



APARCAMIENTOS  
 NCapital

**ANTEPROYECTO EDIFICIO PARA APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS**  
HOSPITAL UNIVERSITARIO DE ALMERÍA  
ALMERÍA, 2023

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 1/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

MEMORIA JUSTIFICATIVA  
APARCAMIENTO  
HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS

APARCAMIENTOS  
 NCapital

APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 2/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

---

APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 3/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

## Índice

1.MEMORIA DESCRIPTIVA	4
1.1 DATOS PRINCIPALES	4
1.2 PLAZAS EXISTENTES	6
1.3 DEFICIT Y DEMANDA	7
1.4 PROPUESTA DE DOTACIÓN	7

---

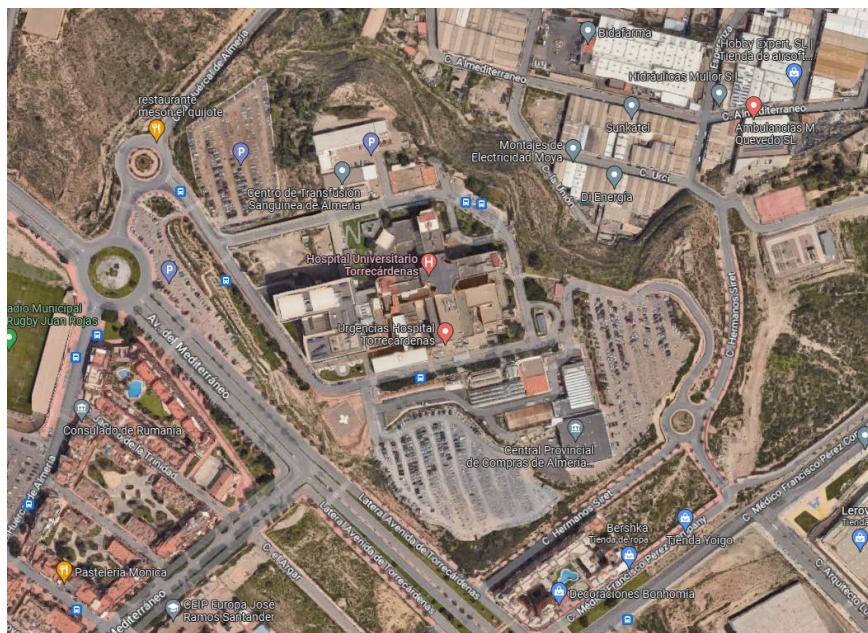
APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 4/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

## 1.MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente anteproyecto se plantea como propuesta de intervención sobre el conjunto hospitalario, Hospital Universitario Torrecárdenas para dotar al mismo de un aparcamiento que solvete los problemas de acceso al mismo y de aparcamiento que día a día se viven en él.

El área de intervención se encuentra al norte del hospital, en el actual aparcamiento del hospital materno, el proyecto abarca este solar sus aceras y viales colindantes



### 1.1 DATOS PRINCIPALES

El Hospital Universitario Torrecárdenas es una infraestructura sanitaria gestionada por el Servicio Andaluz de Salud, ubicada en la ciudad española de Almería. Fue inaugurado en el mes de octubre de 1983.

Es el principal complejo sanitario de la provincia de Almería y un referente en el tratamiento de la epilepsia y del cáncer de colon. La Universidad de Almería es la institución académica afiliada al Hospital Universitario Torrecárdenas.

#### Área de influencia

Dentro de la red hospitalaria del Sistema Sanitario Público de Andalucía, está catalogado como Hospital de Especialidades y cubre la atención médica especializada del Distrito Sanitario Almería, lo que comprende los municipios de Almería, Níjar, Carboneras, Sorbas, Tabernas, Bajo Andarax, Alto Andarax y Río Nacimiento.

#### APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 5/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



### Especialidades

En el hospital se desarrollan las siguientes especialidades:

Descripción Servicio	2019	2020	2021	2022
Anestesiología y Reanimación	7.787	6.603	7.763	13.076
Angiología y Cirugía Vascular	4.071	4.077	4.392	5.172
Aparato Digestivo	21.486	18.726	20.759	25.284
Cirugía General y Digestiva	10.964	8.709	9.660	14.279
Cirugía Oral y Maxilofacial	6.813	5.437	6.717	7.672
Cirugía Ortopédica y Traumatología	33.797	26.067	26.376	36.467
Cirugía Plástica, Estética y Reparadora			627	
Dermatología M.Q. y Venereología	31.453	24.379	24.678	27.883
Endocrinología y Nutrición	13.295	14.221	11.858	15.544
Hematología y Hemoterapia Clínica	11.856	11.229	12.810	14.258
Medicina Interna	8.496	8.548	8.975	12.014
Neumología	10.632	10.103	10.321	16.092
Neurocirugía	7.609	8.240	7.863	7.718
Neurología	20.833	18.284	20.523	20.472
Oncología Médica	13.806	13.162	14.245	17.407
Oncología Radioterápica	8.973	7.570	17.458	22.536
Otorrinolaringología	23.656	18.786	18.248	27.746
Reumatología	12.044	12.280	12.381	11.890
Urología	14.592	13.937	12.044	16.157
<b>Total general</b>	<b>258.163</b>	<b>228.358</b>	<b>245.071</b>	<b>311.294</b>

Se contabilizan en la tabla los pacientes tratados por cada especialidad anualmente.

### Datos Personal

El hospital se encuentra compuesto por empleados de diversas especialidades siendo un total de: 4.290 profesionales, de los cuales

- FEAS: 611
- DUE: 1349
- TCAE: 987
- Celadores: 337
- Administrativos, Aux Administrativos, TFA TMFA: 357
- Resto de categorías: 649
- N. trabajadores empresas externas: 400

### Número de Camas

Nos encontramos ante un hospital de gran capacidad dividido en dos áreas, el número de camas:

Hospital Central:	579
Hospital Materno:	211
Total:	890

---

APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

### Número de Visitantes

El hospital recibe público a tratar como visitantes que acuden a visitar a los pacientes internos, podemos resumir estas entradas como visitas a pacientes y consultas externas, obteniendo los siguientes datos.

N.º. visitas pacientes: 64.000 anuales  
N.º. consultas externas: 33.540 anuales

### 1.2 PLAZAS EXISTENTES

Torrecárdenas consta con tres aparcamientos: el del Materno, de tierra, el del helipuerto, donde se ubicará la futura Facultad de Medicina, propiedad del Ayuntamiento, y el último, alejado, utilizado principalmente por personal sanitario, el cual sobre las 10 de la mañana se encuentra completo.

Estas zonas de aparcamiento cuentan con las siguientes plazas:

	Área	Ratio	Dotación Aparcamiento
Materno	12.538,61	20	627
Helipuerto	16.802,53	20	840
Hospital	3.733,99	20	187
Total			1.654



### APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 7/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

### 1.3 DEFICIT Y DEMANDA

*"No puede existir un buen hospital si no se puede llegar hasta él."* Bajo este lema encontramos numerosas quejas tanto en la prensa como en redes sociales, además de la patente situación que se produce cada mañana en la que los coches se hacinan buscando el menor de los huecos para poder aparcar y acudir rápidamente al hospital

El déficit de plazas actual es evidente, en más de 500 y mas aun si contémplanos que uno de los aparcamientos actuales se eliminará por la construcción de la Facultad de Medicina, que lejos de mermar la demanda la aumentará considerablemente.

De todo ello queda clara la necesidad y la demanda de un aparcamiento que cubra las necesidades no cubiertas actualmente.

### 1.4 PROPUESTA DE DOTACIÓN

#### 1.4.1 Introducción

El aparcamiento proyectado es un edificio que presenta una forma rectangular. Sus principales características son las siguientes:

- Se le dota de un esquema funcional claro y sencillo que evite puntos de conflicto en la futura circulación interior.
- Acceso rápido sin causar embotellamientos.
- Optimización de las circulaciones circundantes al hospital.
- Capacidad de 2002 plazas, demanda objetiva del hospital.
- Se prevé un sistema estructural y un proceso constructivo que garantice al máximo la seguridad durante la obra y una afección mínima del entorno.
- Cumplimiento de la normativa exigible tanto desde el punto de vista de ordenanzas municipales como desde el código técnico de edificación.
- Dotación de cafetería hospitalaria.

En cuanto a los accesos la solución adoptada consiste en la implantación de dos accesos uno de ellos junto al vial principal que conecta con la autovía y con Almería y el segundo con conexión directa para aquellos vehículos que hayan acudido hasta la puerta principal del hospital.



APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 8/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



#### **1.4.2 Diseño del aparcamiento**

La descripción geométrica de la solución adoptada es la siguiente:

- El aparcamiento dispone de 6 plantas. La altura libre de las plantas es de 3,05 m
- La capacidad total del aparcamiento es de 2002 desglosándose por plantas en lo siguiente:

Plazas de aparcamiento	
Planta Baja	340
Planta Primera	331
Planta Segunda	334
Planta Tercera	334
Planta Cuarta	334
Planta Cubierta	329
Total	2002

- Las plazas tienen unas dimensiones mínimas de 2,50 x 4,50 m. En un 70% de las mismas se ha dejado un espacio entre plazas de 1,00m en el sentido longitudinal por lo que las plazas pueden tener 2,50m x 5,00m
- Se han reservado 9 plazas para personas de movilidad reducida por planta, sumando un total de 54. Estas plazas presentan unas dimensiones mínimas de 3,00x4,50.
- La superficie construida en las seis plantas es de 4,740.75 m<sup>2</sup> incluida la cafetería.

#### **1.4.3 Funcionamiento del aparcamiento**

La disposición de las dársenas de aparcamiento se ha realizado de forma que se aproveche al máximo el espacio existente, buscando además una vertebración que posibilite la utilización del aparcamiento en condiciones de seguridad y comodidad.

El acceso rodado al aparcamiento se realizará a través de la Planta Baja y Planta 1, y servirán tanto de entrada como de salida. La anchura mínima de las calles de circulación en el interior del aparcamiento es de 5,00 m. La comunicación entre sótanos se realiza mediante dos rampas, una de subida y otra de bajada situadas al sur del aparcamiento con objeto de optimizar las circulaciones. Tienen una anchura variable de 5,0 metros y una pendiente máxima del 16 %.

Se ejecutan accesos peatonales a cada uno de los núcleos de comunicaciones en planta baja y en planta cubierta a través de la cafetería. El acceso principal se ubica junto a la cafetería y su función precisamente es conectar el aparcamiento con el hospital a través de la cafetería. Todos los accesos contarán con ascensor y también servirán para acceder al aparcamiento desde el exterior, ya que tanto el ascensor como las escaleras llegan hasta la cubierta del edificio.

---

APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

#### 1.4.4 Duración de la Obra

Con el nivel de desarrollo del anteproyecto y en base a experiencias anteriores similares, se estima una duración de la obra en torno a 24 meses, dependiendo de los servicios afectados.

#### 1.4.5 Presupuesto de Ejecución Material

Se desglosa el coste de construcción del aparcamiento en los siguientes capítulos:

			importe
1	O	Capítulo Actuaciones previas	169.818,30 €
2	A	Capítulo Acondicionamiento del terreno	218.673,02 €
3	C	Capítulo Cimentaciones	1.956.415,73 €
4	E	Capítulo Estructuras	5.138.112,48 €
5	F	Capítulo Fachadas y particiones	988.946,95 €
6	L	Capítulo Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	59.326,42 €
7	H	Capítulo Remates y ayudas	1.068.460,94 €
8	I	Capítulo Instalaciones	3.177.339,28 €
9	Q	Capítulo Cubiertas	497.920,05 €
10	R	Capítulo Revestimientos y trasdosados	1.910.253,01 €
11	S	Capítulo Señalización y equipamiento	223.411,25 €
12	U	Capítulo Urbanización interior de la parcela	298.265,88 €
13	G	Capítulo Gestión de residuos	345.044,03 €
14	X	Capítulo Control de calidad y ensayos	11.650,49 €
15	Y	Capítulo Seguridad y salud	769.623,28 €
16	Z	Capítulo Conexión con Hospital	400.015,01 €
17	ZZ	Capítulo CAFETERIA	828.212,88 €
total PEM			<b>18.061.489,00 €</b>

*El Presupuesto de Ejecución Material ascienda a la cantidad de dieciocho millones cincuenta y dos mil cuatrocientos noventa y cinco euros y cuarenta y un céntimos*

08/03/2023

Zorg Arquitectos.

Murcia, marzo de 2023.

APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 10/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO  
APARCAMIENTO  
HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS**

APARCAMIENTOS  
 NCapital

APARCAMIENTO HOSPITAL UNIVERSITARIO TORRECÁRDENAS.

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058		03/04/2023 09:26	PÁGINA 11/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

Código	Tipo	Ud	Resumen	Cantidad	Precio (€)	Importe (€)
<b>MEDICIONES Y PRESUPUESTOS</b>	<b>Capítulo</b>				<b>18,061,489.00</b>	<b>18,061,489.00</b>
0	Capítulo		Actuaciones previas		169,818.30	169,818.30
0X	Capítulo		Andamios y maquinaria de elevación		169,818.30	169,818.30
0XT	Capítulo		Grúas torre		169,818.30	169,818.30
OXT010	Partida	Ud	Alquiler mensual de grúa torre de 50 m de flecha y 1200 kg de carga máxima.	90.000	1.866.87	169,818.30
			<b>0XT</b>		<b>169,818.30</b>	<b>169,818.30</b>
			<b>0X</b>		<b>169,818.30</b>	<b>169,818.30</b>
			<b>0</b>		<b>169,818.30</b>	<b>169,818.30</b>
A	Capítulo		Acondicionamiento del terreno		218,673.02	218,673.02
AD	Capítulo		Movimiento de tierras en edificación		218,673.02	218,673.02
ADL	Capítulo		Desbroce y limpieza		10,317.42	10,317.42
ADL010	Partida	m <sup>2</sup>	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos y tocones, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	9,379.470	1.10	10,317.42
			<b>ADL</b>		<b>10,317.42</b>	<b>10,317.42</b>
ADD	Capítulo		Desmontes		13,708.50	13,708.50
ADD010	Partida	m <sup>3</sup>	Desmonte en tierra, con empleo de medios mecánicos.	6,405.840	2.14	13,708.50
			<b>ADD</b>		<b>13,708.50</b>	<b>13,708.50</b>
ADE	Capítulo		Excavaciones		194,647.10	194,647.10
ADE002b	Partida	m <sup>3</sup>	Excavación a cielo abierto, con medios mecánicos.	9,146.950	21.28	194,647.10
			<b>ADE</b>		<b>194,647.10</b>	<b>194,647.10</b>
			<b>AD</b>		<b>218,673.02</b>	<b>218,673.02</b>
			<b>A</b>		<b>218,673.02</b>	<b>218,673.02</b>
C	Capítulo		Cimentaciones		1,956,415.73	1,956,415.73
CR	Capítulo		Regularización		88,359.54	88,359.54
CRL	Capítulo		Hormigón de limpieza		88,359.54	88,359.54
CRL010	Partida	m <sup>2</sup>	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.	9,146.950	9.66	88,359.54
			<b>CRL</b>		<b>88,359.54</b>	<b>88,359.54</b>
			<b>CR</b>		<b>88,359.54</b>	<b>88,359.54</b>
CC	Capítulo		Contenciones		72,714.10	72,714.10
CCS	Capítulo		Muros de sótano		72,714.10	72,714.10
CCS010	Partida	m <sup>3</sup>	Muro de sótano de hormigón armado, por bataches, realizado con hormigón HA-30/B/20/Ila+Qb fabricado en central con cemento SR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> , sin incluir encofrado.	234.360	205.50	48,160.98
CCS020	Partida	m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado de entre 3 y 6 m de altura y superficie plana, para contención de tierras, por bataches.	781.200	31.43	24,553.12
			<b>CCS</b>		<b>72,714.10</b>	<b>72,714.10</b>
			<b>CC</b>		<b>72,714.10</b>	<b>72,714.10</b>
CS	Capítulo		Superficiales		1,795,342.09	1,795,342.09
CSL	Capítulo		Losas		1,746,384.81	1,746,384.81
CSL010	Partida	m <sup>3</sup>	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/Ila+Qb fabricado en central con cemento SR, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 85 kg/m <sup>3</sup> ; acabado superficial liso mediante regla vibrante, sin incluir encofrado.	7,109.240	245.65	1,746,384.81
			<b>CSL</b>		<b>1,746,384.81</b>	<b>1,746,384.81</b>
CSV	Capítulo		Zapatas corridas		48,957.28	48,957.28
CSV010	Partida	m <sup>3</sup>	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/20/Ila+Qb fabricado en central con cemento SR, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> , sin incluir encofrado.	208.320	235.01	48,957.28
			<b>CSV</b>		<b>48,957.28</b>	<b>48,957.28</b>
			<b>CS</b>		<b>1,795,342.09</b>	<b>1,795,342.09</b>
			<b>C</b>		<b>1,956,415.73</b>	<b>1,956,415.73</b>

<b>E</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Estructuras</b>	<b>5,138,112.48</b>	<b>5,138,112.48</b>
<b>EH</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Hormigón armado</b>	<b>4,796,597.83</b>	<b>4,796,597.83</b>
<b>EHE</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Escaleras</b>	<b>23,898.91</b>	<b>23,898.91</b>
<b>EHE010</b>	Partida	m <sup>2</sup> Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/P20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 18 kg/m <sup>2</sup> .	217.500	59.71 12,986.93
<b>EHE015</b>	Partida	m <sup>2</sup> Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por superficie encofrante de tablones de madera de pino, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino y estructura soporte vertical de puntales metálicos. Amortizables los tablones de la superficie encofrante en 10 usos, los tablones de la estructura soporte en 10 usos y los puntales en 150 usos.	217.500	50.17 10,911.98
		<b>EHE</b>	<b>23,898.91</b>	<b>23,898.91</b>
<b>EHV</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Vigas</b>	<b>172,225.45</b>	<b>172,225.45</b>
<b>EHV010</b>	Partida	m <sup>3</sup> Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 80x30 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 150 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje y estructura soporte vertical de puntales metálicos.	381.190	451.81 172,225.45
		<b>EHV</b>	<b>172,225.45</b>	<b>172,225.45</b>
<b>EHL</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Losas macizas</b>	<b>4,600,473.47</b>	<b>4,600,473.47</b>
<b>EHL010</b>	Partida	m <sup>2</sup> Losa maciza de hormigón armado, inclinada, canto 30 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 21 kg/m <sup>2</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje y estructura soporte vertical de puntales metálicos; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.	649.400	99.84 64,836.10
<b>EHL020</b>	Partida	m <sup>2</sup> Losa maciza y pilares 30.	34,248.490	105.38 3,609,105.88
<b>EHL020b</b>	Partida	m <sup>2</sup> Losa maciza y pilares 35.	8,546.550	108.41 926,531.49
		<b>EHL</b>	<b>4,600,473.47</b>	<b>4,600,473.47</b>
		<b>EH</b>	<b>4,796,597.83</b>	<b>4,796,597.83</b>
<b>EP</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Hormigón prefabricado</b>	<b>341,514.65</b>	<b>341,514.65</b>
<b>EPS</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Pilares</b>	<b>341,514.65</b>	<b>341,514.65</b>
<b>EPS010</b>	Partida	Ud Pilar - placa prefabricada de hormigón armado de sección 16x65 cm, de 2.70 m de altura, para acabado visto del hormigón coloreado en masa, sin ménsulas con angular en cabeza y pie de 10x10x1 y tornillos de fijación, para anclaje directo al forjado	1,901.000	179.65 341,514.65
		<b>EPS</b>	<b>341,514.65</b>	<b>341,514.65</b>
		<b>EP</b>	<b>341,514.65</b>	<b>341,514.65</b>
		<b>E</b>	<b>5,138,112.48</b>	<b>5,138,112.48</b>
<b>F</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Fachadas y particiones</b>	<b>988,946.95</b>	<b>988,946.95</b>
<b>FF</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Fábrica no estructural</b>	<b>216,237.63</b>	<b>216,237.63</b>
<b>FFP</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Hoja cara vista en partición</b>	<b>216,237.63</b>	<b>216,237.63</b>
<b>FFP010</b>	Partida	m <sup>2</sup> Hoja de partición interior de 11,3 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perforado clinker, color Negro, acabado liso, 24x11,3x5,2 cm, con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	2,608.730	82.89 216,237.63
		<b>FFP</b>	<b>216,237.63</b>	<b>216,237.63</b>
		<b>FF</b>	<b>216,237.63</b>	<b>216,237.63</b>
<b>FB</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Entramados autoportantes</b>	<b>384.97</b>	<b>384.97</b>
<b>FBY</b>	<b>Capítulo</b>	<b>De placas de yeso laminado</b>	<b>384.97</b>	<b>384.97</b>
<b>FBY015</b>	Partida	m <sup>2</sup> Tabique múltiple W112.es "KNAUF" (12,5+12,5+48+12,5+12,5)400 (48) LM - (4 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma; 98 mm de espesor total.	7.145	53.88 384.97
		<b>FBY</b>	<b>384.97</b>	<b>384.97</b>
		<b>FB</b>	<b>384.97</b>	<b>384.97</b>

<b>FD</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Defensas</b>		<b>772,324.35</b>	<b>772,324.35</b>
<b>FDA</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Antepechos</b>		<b>226,087.65</b>	<b>226,087.65</b>
FDA005b	Partida	m	Antepecho de 1,5 m de altura de 24 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perforado clinker, color Negro, acabado liso, 24x11,3x5,2 cm, con junta de 1 cm, rebundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado, de 30 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante atornillado en obra de fábrica con tacos de nylon y tornillos de acero.	1,165.160	194.04
					226,087.65
					226,087.65
<b>FDD</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Barandillas y pasamanos</b>		<b>19,671.60</b>	<b>19,671.60</b>
FDD100	Partida	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.	156.000	126.10
					19,671.60
					19,671.60
<b>FDD</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Rejas y entramados metálicos</b>		<b>204,051.01</b>	<b>204,051.01</b>
FDR030	Partida	m <sup>2</sup>	Entramado metálico compuesto por rejilla de plétina de acero galvanizado tipo "TRAMEX" de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm y bastidor con uniones electrosoldadas, montaje mediante anclaje mecánico por atornillado.	1,905.950	107.06
					204,051.01
					204,051.01
<b>FDR</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Celosías</b>		<b>322,514.09</b>	<b>322,514.09</b>
FDZ020b	Partida	m <sup>2</sup>	Cerramiento de fachada de fábrica de bloque prefabricado de hormigón blanco de celosía decorativa, de 40x20x10 cm, con remate o pasamanos, de 12 cm de ancho.	2,579.700	125.02
					322,514.09
					322,514.09
<b>FDZ</b>	<b>Capítulo</b>			<b>772,324.35</b>	<b>772,324.35</b>
					988,946.95
					988,946.95
<b>L</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares</b>		<b>59,326.42</b>	<b>59,326.42</b>
LC	Capítulo	<b>Carpintería</b>		<b>6,035.48</b>	<b>6,035.48</b>
LCY	Capítulo	<b>Sistemas de aluminio</b>		<b>6,035.48</b>	<b>6,035.48</b>
LCY010	Partida	Ud	Carpintería de aluminio, lacado texturado, para conformado de ventana corredera simple "CORTIZO", de 325x120 cm, sistema Cor-Vision CC "CORTIZO", con cerradura de seguridad, formada por dos hojas, con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco.	2.000	536.34
					1,072.68
LCY010b	Partida	Ud	Carpintería de aluminio, lacado texturado, para conformado de puerta de entrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 80x220 cm, sistema Puerta Millennium Plus Canal Europeo, "CORTIZO", con cerradura de seguridad, formada por una hoja, con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Cajón de persiana básico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lámas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	2.000	577.60
					1,155.20
LCL055	Partida	m <sup>2</sup>	Carpintería de aluminio lacado color blanco, en cerramiento de zaguanes de entrada al edificio, gama básica, sin premarco.	30.000	126.92
					3,807.60
<b>LCY</b>	<b>Capítulo</b>			<b>6,035.48</b>	<b>6,035.48</b>
<b>LC</b>	<b>Capítulo</b>			<b>6,035.48</b>	<b>6,035.48</b>
<b>LF</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Puertas cortafuegos</b>		<b>52,704.00</b>	<b>52,704.00</b>
LFA	Capítulo	<b>De acero</b>		<b>52,704.00</b>	<b>52,704.00</b>
LFA010	Partida	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 30-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso intensivo, barra antíparico, manivela antienganche para la cara exterior, mirilla circular de 200 mm de diámetro, electroimán.	60.000	768.41
					46,104.60
LGA030	Partida	Ud	Puerta basculante para garaje, no desbordante de compensación por contrapesos, formada por chapa plegada de acero galvanizado, de textura acanalada, 400x210 cm, apertura manual.	4.000	1,649.85
					6,599.40
<b>LFA</b>	<b>Capítulo</b>			<b>52,704.00</b>	<b>52,704.00</b>
<b>LF</b>	<b>Capítulo</b>			<b>52,704.00</b>	<b>52,704.00</b>
<b>LV</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Vidrios</b>		<b>586.94</b>	<b>586.94</b>
LVS	Capítulo	<b>Laminares de seguridad</b>		<b>586.94</b>	<b>586.94</b>
LVS010	Partida	m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad, 4+4 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.	11.320	51.85
					586.94
					586.94
<b>LVS</b>	<b>Capítulo</b>			<b>586.94</b>	<b>586.94</b>
<b>LV</b>	<b>Capítulo</b>			<b>586.94</b>	<b>586.94</b>
<b>L</b>	<b>Capítulo</b>			<b>59,326.42</b>	<b>59,326.42</b>

H	Capítulo	Remates y ayudas		1,068,460.94	1,068,460.94
HR	Capítulo	Remates		13,100.10	13,100.10
HRA	Capítulo	De acero galvanizado		0.00	0.00
		HRA		0.00	
HRR	Capítulo	De acero prelacado		13,100.10	13,100.10
HRR010	Partida	m Albardilla metálica para cubrición de muros, de chapa plegada de acero prelacado, con goteón, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm y 4 pliegues, fijada con tornillos autotalladrantes y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales.	390.000	33.59	13,100.10
				13,100.10	13,100.10
				13,100.10	13,100.10
HY	Capítulo	Ayudas de albañilería		1,055,360.84	1,055,360.84
HYL	Capítulo	Limpieza de obra		1,055,360.84	1,055,360.84
HYL020	Partida	Ud Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 5000 m².	10.000	722.79	7,227.90
HYL01	Partida	m2 Ayudas a oficios y albañilería	53,971.830	19.42	1,048,132.94
				1,055,360.84	1,055,360.84
				1,055,360.84	1,055,360.84
				1,068,460.94	1,068,460.94
I	Capítulo	Instalaciones		3,177,339.28	3,177,339.28
IA	Capítulo	Audiovisuales		104,703.74	104,703.74
IAA	Capítulo	Audiovisuales		104,703.74	104,703.74
IAA01	Partida	Ud Instalaciones audiovisuales	53,971.000	1.94	104,703.74
				104,703.74	104,703.74
				104,703.74	104,703.74
ID	Capítulo	Seguridad		209,407.48	209,407.48
IDA	Capítulo	Sistemas		209,407.48	209,407.48
IDA01	Partida	Ud Instalaciones Seguridad	53,971.000	3.88	209,407.48
				209,407.48	209,407.48
				209,407.48	209,407.48
IO	Capítulo	Contra incendios		628,762.15	628,762.15
IOD	Capítulo	Detección y alarma		628,762.15	628,762.15
IOD01	Partida	Ud Instalaciones contra incendios	53,971.000	11.65	628,762.15
				628,762.15	628,762.15
				628,762.15	628,762.15
IE	Capítulo	Eléctricas		1,461,621.23	1,461,621.23
IEP	Capítulo	Eléctricas		733,465.89	733,465.89
IEP01	Partida	Ud Instalaciones Eléctricas e Iluminación	53,971.000	13.59	733,465.89
				733,465.89	733,465.89
				733,465.89	733,465.89
IEF	Capítulo	Solar fotovoltaica		728,155.34	728,155.34
IEF01	Partida	ud Instalación fotovoltaica, compuesta por 1670 paneles de una potencia total instalada de 750kw y una producción estimada en 1.200.00 kw/hora/año	1.000	728,155.34	728,155.34
				728,155.34	728,155.34
				1,461,621.23	1,461,621.23
IS	Capítulo	Evacuación de aguas		508,887.70	508,887.70
ISA	Capítulo	Sistemas de elevación		0.00	0.00
				0.00	

ISE	Capítulo	Sistemas de evacuación de aguas		278,557.92	278,557.92
ISE010	Partida	Ud Sistema de drenaje sifónico de cubierta, compuesto por 5 encuentros de la cubierta con sumidero de salida vertical, cada uno de ellos formado por una banda de refuerzo de 1x1 m con lámina de betún modificado con elastómero SBS. LBM(SBS)-40-FP y un sumidero sifónico de PP, con membrana bituminosa, sistema Akaison, modelo X62 B "JIMTEN"; 1 colector suspendido de 50 m de longitud total formado por cinco tramos: tramo 1 de 10 m de longitud de tubería templada mediante tratamiento térmico adicional, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 40 mm de diámetro exterior y 3,0 mm de espesor, sistema Akaison "JIMTEN", tramo 2 de 10 m de longitud de tubería templada mediante tratamiento térmico adicional, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 40 mm de diámetro exterior y 3,0 mm de espesor, sistema Akaison "JIMTEN", tramo 3 de 10 m de longitud de tubería templada mediante tratamiento térmico adicional, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 40 mm de diámetro exterior y 3,0 mm de espesor, sistema Akaison "JIMTEN", tramo 4 de 10 m de longitud de tubería templada mediante tratamiento térmico adicional, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 40 mm de diámetro exterior y 3,0 mm de espesor, sistema Akaison "JIMTEN" y tramo 5 de 10 m de longitud de tubería templada mediante tratamiento térmico adicional, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 40 mm de diámetro exterior y 3,0 mm de espesor, sistema Akaison "JIMTEN"; 1 bajante de 15 m de altura formada por tubería templada mediante tratamiento térmico adicional, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 110 mm de diámetro exterior y 4,3 mm de espesor, sistema Akaison "JIMTEN" y 1 colector enterrado de 50 m de longitud formado por tubería templada mediante tratamiento térmico adicional, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 200 mm de diámetro exterior y 7,7 mm de espesor, sistema Akaison "JIMTEN".	34.000	8,192.88	278,557.92
ISC	Capítulo	ISE		278,557.92	278,557.92
ISC	Capítulo	Tuberías		209,407.48	209,407.48
ISC01	Partida	Ud Recogida de agua	53,971.000	3.88	209,407.48
ISC	Capítulo			209,407.48	209,407.48
ISD	Capítulo	Derivaciones individuales		48.00	48.00
ISD005	Partida	m Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	10.000	4.80	48.00
ISD	Capítulo			48.00	48.00
ISS	Capítulo	Colectores suspendidos		20,874.30	20,874.30
ISS010	Partida	m Colector suspendido de PVC, serie B de 200 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	510.000	40.93	20,874.30
ISS	Capítulo			20,874.30	20,874.30
IS	Capítulo			508,887.70	508,887.70
IV	Capítulo	Ventilación		122,502.60	122,502.60
IVN	Capítulo	Ventilación natural		122,502.60	122,502.60
IVN030	Partida	Ud Aspirador estático de chapa de acero, modelo TS "NEGARRA", de 70x190 cm, para ventilación natural.	180.000	680.57	122,502.60
IVN	Capítulo			122,502.60	122,502.60
IV	Capítulo			122,502.60	122,502.60
IT	Capítulo	Transporte		141,454.38	141,454.38
ITA	Capítulo	Ascensores		141,454.38	141,454.38
ITA010	Partida	Ud Ascensor eléctrico de adherencia de 1,6 m/s de velocidad, 6 paradas, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 12 personas, nivel alto de acabado en cabina de 1400x2200x2200 mm, maniobra colectiva de subida y bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 1000x2000 mm.	6.000	23.575.73	141,454.38
ITA	Capítulo			141,454.38	141,454.38
IT	Capítulo			141,454.38	141,454.38
I	Capítulo			3,177,339.28	3,177,339.28

<b>Q</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Cubiertas</b>		<b>497,920.05</b>	<b>497,920.05</b>		
<b>QA</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Planas</b>		<b>497,920.05</b>	<b>497,920.05</b>		
<b>QAD</b>	<b>Capítulo</b>	<b>No transitables, no ventiladas</b>		<b>42,559.87</b>	<b>42,559.87</b>		
<b>QAD020</b>	Partida	m <sup>2</sup>	Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de: formación de pendientes: hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, con espesor medio de 10 cm; impermeabilización bicapa adherida: lámina de betún modificada con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m <sup>2</sup> ); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m <sup>2</sup> ); capa de protección: 20 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.	637.410	66.77	42,559.87	
			<b>QAD</b>			<b>42,559.87</b>	<b>42,559.87</b>
<b>QAC</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Con solado fijo, para tráfico rodado</b>		<b>455,360.18</b>	<b>455,360.18</b>		
<b>QAC021</b>	Partida	m <sup>2</sup>	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, para tráfico rodado. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo monocapa mejorada.	8,546.550	53.28	455,360.18	
			<b>QAC</b>			<b>455,360.18</b>	<b>455,360.18</b>
			<b>QA</b>			<b>497,920.05</b>	<b>497,920.05</b>
			<b>Q</b>			<b>497,920.05</b>	<b>497,920.05</b>
<b>R</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Revestimientos y trasdosados</b>		<b>1,910,253.01</b>	<b>1,910,253.01</b>		
<b>RE</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Escaleras</b>		<b>75,424.75</b>	<b>75,424.75</b>		
<b>REP</b>	<b>Capítulo</b>	<b>De piedra natural</b>		<b>75,424.75</b>	<b>75,424.75</b>		
<b>REP010</b>	Partida	Ud	Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, con 17 peldanos de 110 cm de ancho, mediante solado de mesetas y forrado de peldaño formado por huella de granito Negro Ochavo, acabado pulido, tabica de granito Albero, acabado pulido y zanquín de granito Albero de dos piezas de 37x7x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5.	25.000	3,016.99	75,424.75	
			<b>REP</b>			<b>75,424.75</b>	<b>75,424.75</b>
			<b>RE</b>			<b>75,424.75</b>	<b>75,424.75</b>
<b>RO</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Pinturas para uso específico</b>		<b>114,709.14</b>	<b>114,709.14</b>		
<b>ROO</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Tratamientos de suelos</b>		<b>114,709.14</b>	<b>114,709.14</b>		
<b>ROO030</b>	Partida	m	Marcado de plazas de garaje mediante línea de 10 cm de ancho, de pintura al cloroacaucho de color gris y acabado semibrillante.	28,014.000	3.86	108,134.04	
<b>ROO040</b>	Partida	Ud	Rotulación de número de plaza de garaje o trastero, con pintura al cloroacaucho de color rojo y acabado semibrillante.	2,121.000	3.10	6,575.10	
			<b>ROO</b>			<b>114,709.14</b>	<b>114,709.14</b>
			<b>RO</b>			<b>114,709.14</b>	<b>114,709.14</b>
<b>RS</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Pavimentos</b>		<b>1,716,932.51</b>	<b>1,716,932.51</b>		
<b>RSI</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Sistemas de pavimentos</b>		<b>1,713,262.27</b>	<b>1,713,262.27</b>		
<b>RSN020</b>	Partida	m <sup>2</sup>	Pavimento continuo de hormigón en masa con fibras de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y fibras de polipropileno; tratado superficialmente con mortero de rodadura, color Gris Natural, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m <sup>2</sup> , con acabado fratasado mecánico y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (rendimiento: 0,15 l/m <sup>2</sup> ).	33,611.080	28.77	966,990.77	
<b>ROO010</b>	Partida	m <sup>2</sup>	Pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amónico en emulsión acuosa, color rojo RAL 3016, acabado satinado, aplicada en dos manos (rendimiento: 0,225 kg/m <sup>2</sup> cada mano), sobre superficies interiores de hormigón o de mortero autonivelante, en suelos de garajes (sin incluir la preparación del soporte).	50,560.400	14.76	746,271.50	
			<b>RSI</b>			<b>1,713,262.27</b>	<b>1,713,262.27</b>
<b>RSF</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Felpudos</b>			<b>3,670.24</b>	<b>3,670.24</b>	
<b>RSF010</b>	Partida	m <sup>2</sup>	Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 54 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 5 mm, acabado superficial con ojillos de nylon de color negro, espesor total 25 mm, uso interior y exterior, enrollable.	8.000	458.78	3,670.24	
			<b>RSF</b>			<b>3,670.24</b>	<b>3,670.24</b>
			<b>RS</b>			<b>1,716,932.51</b>	<b>1,716,932.51</b>



ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 17/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



<b>RT</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Falsos techos</b>		<b>3,186.61</b>	<b>3,186.61</b>
<b>RTL</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Metálicos</b>		<b>3,186.61</b>	<b>3,186.61</b>
RTL026	Partida	m <sup>2</sup>	Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, sistema D412.es "KNAUF", formado por lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado y de 85 mm de anchura, separadas 15 mm, con entramado metálico visto.	71.900	44.32
			<b>RTL</b>	<b>3,186.61</b>	<b>3,186.61</b>
			<b>RT</b>	<b>3,186.61</b>	<b>3,186.61</b>
			<b>R</b>	<b>1,910,253.01</b>	<b>1,910,253.01</b>
<b>S</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Señalización y equipamiento</b>		<b>223,411.25</b>	<b>223,411.25</b>
<b>SA</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Aparatos sanitarios</b>		<b>11,532.85</b>	<b>11,532.85</b>
<b>SAL</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Lavabos</b>		<b>2,058.05</b>	<b>2,058.05</b>
SAL031	Partida	Ud	Lavabo mural, de acero inoxidable AISI 304, con acabado satinado, modelo Prestosan Inox Cono 88855 "PRESTO EQUIP", equipado con grifería temporizada, mezcladora, de repisa, serie Presto XT-LM, modelo PN 26032 "PRESTO IBÉRICA", para lavabo.	5.000	411.61
			<b>SAL</b>	<b>2,058.05</b>	<b>2,058.05</b>
<b>SAI</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Inodoros</b>		<b>7,913.44</b>	<b>7,913.44</b>
SAI001	Partida	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de acero inoxidable AISI 304, para adosar a la pared, modelo Completo 88965 "PRESTO EQUIP", acabado satinado, de 655x360x400 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/6 litros, de 385x360x150 mm, asiento y tapa de inodoro, de PVC.	8.000	989.18
			<b>SAI</b>	<b>7,913.44</b>	<b>7,913.44</b>
<b>SAU</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Urinarios</b>		<b>1,105.56</b>	<b>1,105.56</b>
SAU001	Partida	Ud	Urinario con desagüe empotrado, funcionamiento sin agua, serie Prestodry, modelo Oval "PRESTO EQUIP", de 580x360x290 mm.	2.000	552.78
			<b>SAU</b>	<b>1,105.56</b>	<b>1,105.56</b>
<b>SAV</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Vertederos</b>		<b>455.80</b>	<b>455.80</b>
SAV010	Partida	Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA", color Blanco, de 420x500x445 mm, con rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda, equipado con grifo mural, para lavadero, de caño fijo, acabado cromado, modelo Brava.	2.000	227.90
			<b>SAV</b>	<b>455.80</b>	<b>455.80</b>
			<b>SA</b>	<b>11,532.85</b>	<b>11,532.85</b>
<b>SP</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas</b>		<b>1,459.99</b>	<b>1,459.99</b>
<b>SPA</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Asientos, barras de apoyo y pasamanos</b>		<b>1,459.99</b>	<b>1,459.99</b>
SPA020	Partida	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, modelo Prestobar Inox 88170 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304.	4.000	124.21
SPA050	Partida	Ud	Espejo reclinable, para baño, modelo Prestobar Inox 240 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304.	5.000	192.63
			<b>SPA</b>	<b>1,459.99</b>	<b>1,459.99</b>
			<b>SP</b>	<b>1,459.99</b>	<b>1,459.99</b>
<b>SM</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Baños</b>		<b>10,418.40</b>	<b>10,418.40</b>
<b>SMA</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Accesorios</b>		<b>585.76</b>	<b>585.76</b>
SMA032	Partida	Ud	Escobillero de pared, para baño, modelo Resort 88086 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión.	8.000	39.64
SMA040	Partida	Ud	Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa móvil, modelo Resort 88085 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	8.000	33.58
			<b>SPA</b>	<b>585.76</b>	<b>585.76</b>
<b>SMB</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Secadores de manos</b>		<b>1,682.12</b>	<b>1,682.12</b>
SMB010	Partida	Ud	Secador de manos eléctrico, serie Airblade dB, modelo AB14 "DYSON", con acústica diseñada para reducir el nivel de ruido, filtro HEPA, alimentación monofásica a 230 V, potencia nominal 1600 W, motor digital Dyson, carcasa de policarbonato y ABS color gris, activación automática mediante infrarrojos, tiempo de secado de manos 10 segundos, velocidad de salida del aire 690 km/h, flujo de aire 35 litros/segundo, 661 mm de altura, 303 mm de anchura y 247 mm de fondo.	2.000	841.06
			<b>SMB</b>	<b>1,682.12</b>	<b>1,682.12</b>

<b>SMD</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Dosificadores de jabón</b>		<b>195.16</b>	<b>195.16</b>
SMD010	Partida	Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, modelo Manual Inox (1 l) 88307 "PRESTO EQUIP", carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado.	4.000	48.79 195.16
			<b>SMD</b>	<b>195.16</b>	<b>195.16</b>
<b>SME</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Dispensadores de papel</b>		<b>59.08</b>	<b>59.08</b>
SME010	Partida	Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Blanco 88098 "PRESTO EQUIP", con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco.	2.000	29.54 59.08
			<b>SME</b>	<b>59.08</b>	<b>59.08</b>
<b>SMH</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Papeleras y contenedores higiénicos</b>		<b>144.36</b>	<b>144.36</b>
SMH010	Partida	Ud	Papelera higiénica, modelo Resort 88088 "PRESTO EQUIP", de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430.	4.000	36.09 144.36
			<b>SMH</b>	<b>144.36</b>	<b>144.36</b>
<b>SML</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Soluciones para bebés y niños</b>		<b>2,954.72</b>	<b>2,954.72</b>
SML010	Partida	Ud	Mesa cambia-pañales horizontal, de acero inoxidable AISI 304 y polietileno de baja densidad microtexturizado con ausencia de puntos de fricción, montaje adosado a pared, de 648x940 mm, 550 mm (abierto) / 103 mm (cerrado) de fondo, peso máximo soportado 225 kg.	2.000	1.477.36 2,954.72
			<b>SML</b>	<b>2,954.72</b>	<b>2,954.72</b>
<b>SMS</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Cabinas sanitarias</b>		<b>4,797.20</b>	<b>4,797.20</b>
SMS010	Partida	Ud	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x1800 mm y 1 lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.	8.000	599.65 4,797.20
			<b>SMS</b>	<b>4,797.20</b>	<b>4,797.20</b>
			<b>SM</b>	<b>10,418.40</b>	<b>10,418.40</b>
<b>SI</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Indicadores, marcados, rotulaciones, ...</b>		<b>4,477.20</b>	<b>4,477.20</b>
<b>SIL</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Luminosos</b>		<b>3,777.60</b>	<b>3,777.60</b>
SIL010	Partida	Ud	Indicador luminoso de 300x80x95 mm.	120.000	31.48 3,777.60
			<b>SIL</b>	<b>3,777.60</b>	<b>3,777.60</b>
<b>SIR</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Rótulos y placas</b>		<b>699.60</b>	<b>699.60</b>
SIR010	Partida	Ud	Rótulo con soporte de aluminio dorado para señalización de planta, de 90x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte.	120.000	5.83 699.60
			<b>SIR</b>	<b>699.60</b>	<b>699.60</b>
			<b>SI</b>	<b>4,477.20</b>	<b>4,477.20</b>
<b>SV</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Vestuarios</b>		<b>1,047.50</b>	<b>1,047.50</b>
<b>SVT</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Taquillas</b>		<b>910.20</b>	<b>910.20</b>
SVT020	Partida	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir.	5.000	182.04 910.20
			<b>SVT</b>	<b>910.20</b>	<b>910.20</b>
<b>SVB</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Bancos</b>		<b>137.30</b>	<b>137.30</b>
SVB010	Partida	Ud	Banco para vestuario con zapatero, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profundidad y 490 mm de altura.	2.000	68.65 137.30
			<b>SVB</b>	<b>137.30</b>	<b>137.30</b>
			<b>SV</b>	<b>1,047.50</b>	<b>1,047.50</b>
<b>SS</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Seguridad</b>		<b>194,475.31</b>	<b>194,475.31</b>
<b>SSC</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Cajas fuertes</b>		<b>194,475.31</b>	<b>194,475.31</b>
SSC010	Partida	Ud	Caja fuerte para empotrar, cerradura con teclado electrónico, con retardo programable y código de emergencia, y cerradura de emergencia de seguridad con llave de puntos, dimensiones exteriores 354x198x240 mm, dimensiones interiores 315x150x160 mm, espesor de la puerta 6 mm, espesor de las paredes 2,0 mm, colocada en paramento.	1.000	300.55 300.55
SSC011	Partida	Ud	Otros	1.000	194,174.76 194,174.76
			<b>SSC</b>	<b>194,475.31</b>	<b>194,475.31</b>
			<b>SS</b>	<b>194,475.31</b>	<b>194,475.31</b>
			<b>S</b>	<b>223,411.25</b>	<b>223,411.25</b>

<b>U</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Urbanización interior de la parcela</b>	<b>298,265.88</b>	<b>298,265.88</b>
<b>UC</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Aparcamientos</b>	<b>166,050.00</b>	<b>166,050.00</b>
<b>UCM</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Cubiertas metálicas</b>	<b>166,050.00</b>	<b>166,050.00</b>
<b>UCM010</b>	Partida	m <sup>2</sup> Estructura para cobertura de plazas de aparcamiento situadas al aire libre, compuesta de: pórticos de acero S275JR, en perfiles laminados en caliente y cubierta metálica formada con chapa perfilada de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor.	3,750.000	44.28 166,050.00
		<b>UCM</b>	<b>166,050.00</b>	<b>166,050.00</b>
		<b>UC</b>	<b>166,050.00</b>	<b>166,050.00</b>
<b>UX</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Pavimentos exteriores</b>	<b>85,518.78</b>	<b>85,518.78</b>
<b>UXE</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Explanadas, caminos y senderos</b>	<b>8,739.47</b>	<b>8,739.47</b>
<b>UXE010</b>	Partida	m <sup>3</sup> Estabilización mecánica de explanada, con material adecuado de 25 a 35 cm de espesor, y compactación del material hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.	492.920	17.73 8,739.47
		<b>UXE</b>	<b>8,739.47</b>	<b>8,739.47</b>
<b>UXB</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Bordillos</b>	<b>49,818.60</b>	<b>49,818.60</b>
<b>UXB020</b>	Partida	m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.	2,340.000	21.29 49,818.60
		<b>UXB</b>	<b>49,818.60</b>	<b>49,818.60</b>
<b>UXS</b>	<b>Capítulo</b>	<b>De césped sintético</b>	<b>13,160.96</b>	<b>13,160.96</b>
<b>UXS010</b>	Partida	m <sup>2</sup> Pavimento de césped sintético, Compograss Paradise Plus 25 "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color verde; banda de unión de geotextil, Jointing Tape, de 300 mm de anchura y adhesivo de poliuretano bicomponente, para uso decorativo.	492.920	26.70 13,160.96
		<b>UXS</b>	<b>13,160.96</b>	<b>13,160.96</b>
<b>UXC</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Continuos de hormigón</b>	<b>13,799.75</b>	<b>13,799.75</b>
<b>UXC010</b>	Partida	m <sup>2</sup> Pavimento continuo de hormigón impreso, para exteriores.	649.400	21.25 13,799.75
		<b>UXC</b>	<b>13,799.75</b>	<b>13,799.75</b>
		<b>UX</b>	<b>85,518.78</b>	<b>85,518.78</b>
<b>UM</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Mobiliario urbano</b>	<b>46,697.10</b>	<b>46,697.10</b>
<b>UMB</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Bancos y mesas</b>	<b>1,369.74</b>	<b>1,369.74</b>
<b>UMB010</b>	Partida	Ud Banco con respaldo, de chapa perforada de acero galvanizado, de 180 cm de longitud, con soportes de sección rectangular, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/l.	6.000	228.29 1,369.74
		<b>UMB</b>	<b>1,369.74</b>	<b>1,369.74</b>
<b>UME</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Papeleras</b>	<b>312.32</b>	<b>312.32</b>
<b>UME010</b>	Partida	Ud Papelera de acero electrozincado, de pared, de tipo basculante con llave, boca rectangular, de 30 litros de capacidad, fijado a la pared.	4.000	78.08 312.32
		<b>UME</b>	<b>312.32</b>	<b>312.32</b>
<b>UMJ</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Jardineras</b>	<b>43,976.00</b>	<b>43,976.00</b>
<b>UMJ010</b>	Partida	Ud Jardinera cuadrada de 100x100x80 cm.	200.000	219.88 43,976.00
		<b>UMJ</b>	<b>43,976.00</b>	<b>43,976.00</b>
<b>UMH</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Hitos y bolardos</b>	<b>1,039.04</b>	<b>1,039.04</b>
<b>UMH015</b>	Partida	Ud Bolardo de hormigón prefabricado de forma esférica, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	8.000	129.88 1,039.04
		<b>UMH</b>	<b>1,039.04</b>	<b>1,039.04</b>
		<b>UM</b>	<b>46,697.10</b>	<b>46,697.10</b>
		<b>U</b>	<b>298,265.88</b>	<b>298,265.88</b>
<b>G</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Gestión de residuos</b>	<b>345,044.03</b>	<b>345,044.03</b>
<b>GT</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Gestión de tierras</b>	<b>345,044.03</b>	<b>345,044.03</b>
<b>GTA</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Transporte de tierras</b>	<b>74,513.18</b>	<b>74,513.18</b>
<b>GTA020</b>	Partida	m <sup>3</sup> Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.	19,303.932	3.86 74,513.18
		<b>GTA</b>	<b>74,513.18</b>	<b>74,513.18</b>

GTB	Capítulo	Entrega de tierras a gestor autorizado			270,530.85	270,530.85
GTB010	Partida	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,757.000	14.09	38,846.13
GRA010	Partida	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,526.000	91.72	231,684.72
			<b>GTB</b>		<b>270,530.85</b>	<b>270,530.85</b>
			<b>GT</b>		<b>345,044.03</b>	<b>345,044.03</b>
			<b>G</b>		<b>345,044.03</b>	<b>345,044.03</b>
X	Capítulo	<b>Control de calidad y ensayos</b>			<b>11,650.49</b>	<b>11,650.49</b>
XR	Capítulo	<b>Pruebas de servicio</b>			<b>11,650.49</b>	<b>11,650.49</b>
XUX010	Partida	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.	1.000	11,650.49	11,650.49
			<b>XR</b>		<b>11,650.49</b>	<b>11,650.49</b>
			<b>X</b>		<b>11,650.49</b>	<b>11,650.49</b>
Y	Capítulo	<b>Seguridad y salud</b>			<b>769,623.28</b>	<b>769,623.28</b>
YS01	Partida	ud	Seguridad y Salud	1.000	769,623.28	769,623.28
			<b>Y</b>		<b>769,623.28</b>	<b>769,623.28</b>
Z	Capítulo	<b>Conexión con Hospital</b>			<b>400,015.01</b>	<b>400,015.01</b>
ANS030b	Partida	m <sup>2</sup>	Solera ventilada de hormigón armado de 20+8 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-20 "CAVITI", realizada con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 40 kg/m <sup>3</sup> ; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, como malla superior y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, como malla inferior; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, estructura soporte horizontal de sopendas metálicas y accesorios de montaje y estructura soporte vertical de puntales metálicos; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.	0.000	42.95	0.00
EHL010d	Partida	m <sup>2</sup>	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, canto 35 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 40 kg/m <sup>3</sup> ; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, como malla superior y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, como malla inferior; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, estructura soporte horizontal de sopendas metálicas y accesorios de montaje y estructura soporte vertical de puntales metálicos; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.	1,306.500	150.86	197,098.59
FDA005	Partida	m	Antepecho de 1,5 m de altura de 24 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perforado clinker, color Negro, acabado liso, 24x11,3x5,2 cm, con junta de 1 cm, rebundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado, de 30 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante atornillado en obra de fábrica con tacos de nylon y tornillos de acero.	104.500	270.85	28,303.83
HRR010b	Partida	m	Albardilla metálica para cubrición de muros, de chapa plegada de acero prelacado, con goterón, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm y 4 pliegues, fijada con tornillos autotaladrantes y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales.	104.500	33.59	3,510.16
ROO010b	Partida	m <sup>2</sup>	Pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amílico en emulsión acuosa, color rojo RAL 3016, acabado satinado, aplicada en dos manos (rendimiento: 0,225 kg/m <sup>2</sup> cada mano), sobre superficies interiores de hormigón o de mortero autonivelante, en suelos de garajes (sin incluir la preparación del soporte).	1,306.500	14.76	19,283.94
QAB010b	Partida	m <sup>2</sup>	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de: formación de pendientes: hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, con espesor medio de 10 cm; aislamiento térmico: panel rígido de lana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm de espesor; impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, totalmente adherida con soplete; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m <sup>2</sup> ); capa de protección: mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor que servirá de base para el posterior solado fijo (no incluido en este precio).	1,306.500	56.46	73,764.99
EPV010	Partida	m	Viga prefabricada de hormigón armado.	203.000	384.50	78,053.50
		<b>Z</b>			<b>400,015.01</b>	<b>400,015.01</b>

<b>ZZ</b>	<b>Capítulo</b>	<b>CAFETERIA</b>		<b>828,212.88</b>	<b>828,212.88</b>	
<b>ZZE</b>	<b>Capítulo</b>	<b>ESTRUCTURAS CAFETERIA</b>		<b>229,202.08</b>	<b>229,202.08</b>	
EAS030	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 200x200 mm y espesor 18 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 8 mm de diámetro y 34,6 cm de longitud total.	14.000	27.76	388.64
EAS030b	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 250x250 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 10 mm de diámetro y 34,5 cm de longitud total.	10.000	36.71	367.10
EAS030c	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 200x250 mm y espesor 20 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 10 mm de diámetro y 35 cm de longitud total.	1.000	29.31	29.31
EAS030d	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 200x250 mm y espesor 22 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 10 mm de diámetro y 35,2 cm de longitud total.	15.000	31.29	469.35
EAS030e	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 250x250 mm y espesor 25 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 10 mm de diámetro y 35,5 cm de longitud total.	3.000	40.46	121.38
EAS030f	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 250x300 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 12 mm de diámetro y 34,7 cm de longitud total.	3.000	41.66	124.98
EAS030g	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 250x300 mm y espesor 18 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 12 mm de diámetro y 35 cm de longitud total.	1.000	46.13	46.13
EAS030h	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 250x300 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 12 mm de diámetro y 39,7 cm de longitud total.	1.000	42.31	42.31
EAS030i	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 14 mm de diámetro y 34,9 cm de longitud total.	2.000	47.61	95.22
EAS030j	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x350 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 14 mm de diámetro y 34,9 cm de longitud total.	1.000	54.80	54.80
EAS030k	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x350 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 14 mm de diámetro y 34,9 cm de longitud total.	1.000	55.71	55.71



ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 22/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

**Edificio para Aparcamiento. Hospital de Almería**

<b>EAS030i</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x350 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 14 mm de diámetro y 44,9 cm de longitud total.	1.000	58.24	58.24
<b>EAS030m</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x350 mm y espesor 18 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 14 mm de diámetro y 45,2 cm de longitud total.	1.000	60.22	60.22
<b>EAS030n</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x400 mm y espesor 18 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 40,4 cm de longitud total.	1.000	83.17	83.17
<b>EAS030o</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x400 mm y espesor 18 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 40,4 cm de longitud total.	2.000	83.70	167.40
<b>EAS030p</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x350 mm y espesor 18 mm, con 6 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 14 mm de diámetro y 45,2 cm de longitud total.	1.000	62.13	62.13
<b>EAS030q</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x350 mm y espesor 18 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 14 mm de diámetro y 40,2 cm de longitud total.	2.000	63.21	126.42
<b>EAS030r</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x400 mm y espesor 20 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 40,6 cm de longitud total.	1.000	86.23	86.23
<b>EAS030s</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x400 mm y espesor 20 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 45,6 cm de longitud total.	1.000	92.04	92.04
<b>EAS030t</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x400 mm y espesor 20 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 50,6 cm de longitud total.	1.000	96.14	96.14
<b>EAS030u</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 400x500 mm y espesor 20 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 20 mm de diámetro y 46 cm de longitud total.	1.000	135.83	135.83
<b>EAS030v</b>	Partida	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 400x500 mm y espesor 20 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 20 mm de diámetro y 46 cm de longitud total.	1.000	139.33	139.33
<b>EAS040</b>	Partida	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas compuestas por perfiles laminados en caliente de la serie UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra.	10,521.000	2.04	21,462.84



12

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 23/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



EHV011	Partida	m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descargada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formada por superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopendas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	998.240	24.74	24,696.46
EHV030	Partida	m <sup>3</sup>	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68,3 kg/m <sup>3</sup> . Incluso alambre deatar y separadores.	166.980	350.91	58,594.95
EHR040	Partida	m <sup>2</sup>	Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 4 y 5 m, canto total 40 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen 0,17 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> , y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 9,3 kg/m <sup>2</sup> ; nervios de hormigón "in situ" de 14 cm de espesor, interje de 84 cm en una dirección y de 84 cm en la otra dirección; casetón de poliestireno expandido BLOQUE PERDIDO DE CANTO 35+5 CASETON EPS NERVIOS DE 14; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopendas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre deatar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	148.060	94.78	14,033.13
EHR040b	Partida	m <sup>2</sup>	Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 4 y 5 m, canto total 35 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen 0,202 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> , y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 5,8 kg/m <sup>2</sup> ; nervios de hormigón "in situ" de 14 cm de espesor, interje de 84 cm en una dirección y de 84 cm en la otra dirección; casetón de poliestireno expandido BLOQUE PERDIDO DE CANTO 30+5 CASETON EPS NERVIOS DE 14; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopendas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre deatar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	1,048.480	88.14	92,413.03
EHM010	Partida	m <sup>3</sup>	Muro de hormigón armado 2C, espesor 30 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-35/B/20/IIa+Qc fabricado en central con cemento SR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos.	50.772	297.40	15,099.59

		ZZE	229,202.08	229,202.08
ZZF	Capítulo	FACHADA CAFETERIA	84,537.43	84,537.43
5.02	Partida	m <sup>2</sup> CERRAMIENTO EXT. TIPO 1.2 MORT+FAB+TRASAUTOHUM	871.620	76.23 66,443.59
5012	Partida	m <sup>2</sup> CERRAMIENTO EXT. TIPO FRENTE PILARES MORT+FAB	241.680	72.49 17,519.38
FCA030	Partida	m Dintel de perfil de acero S275JR, laminado en caliente, formado por dos piezas simples de la serie L 100x10, con capa de imprimación anticorrosiva.	23.660	24.28 574.46
<b>ZZF</b>			<b>84,537.43</b>	<b>84,537.43</b>

<b>ZZL</b>	<b>Capítulo</b>	<b>CARPINTERIA CAFETERIA</b>			<b>97,970.86</b>	<b>97,970.86</b>
CV	Partida	m	CV-Cerramiento acristalado sin perfiles verticales	43.720	119.99	5,245.96
FS	Partida	m2	FS-Carpintería exterior fija con perfilera oculta	27.890	159.99	4,462.12
2PVB2.00F	Partida	Ud	2PV B[2.00] + F-Carpintería exterior 2 hojas abatibles y fijo lateral	2.000	1,599.88	3,199.76
F2CV3.00	Partida	Ud	F + 2VC [3.00]	4.000	1,599.88	6,399.52
F2VC4.30	Partida	Ud	F + 2CV [4.30]-Carpintería exterior compuesta de un fijo inferior y 2 hojas	1.000	1,439.89	1,439.89
2PV1.40P	Partida	Ud	2PV B [1,40]-Carpintería exterior 2 hojas abatibles	3.000	1,199.91	3,599.73
2PVB1.20	Partida	Ud	2PV B [1,20]-Carpintería exterior 2 hojas abatibles	2.000	1,439.89	2,879.78
1PVB90	Partida	Ud	1PV B [90]-Carpintería exterior 1 hoja abatible	4.000	319.98	1,279.92
1PVB0.90F2.	Partida	Ud	PV B[0,90] + F [2,96]- Carpintería exterior 1 hoja abatible y fijo lateral.	1.000	1,599.88	1,599.88
1PVB0.90F1.	Partida	Ud	PV B[0,90] + F [1,30]-Carpintería exterior 1 hojas abatible y fijo lateral.	8.000	1,759.87	14,078.96
PFP	Partida	Ud	PF P-Puerta frigorífica pivotantes	4.000	399.97	1,599.88
PMC80	Partida	Ud	PM C [80]- Puerta interior corredera para armazón metálico.	2.000	217.46	434.92
PAGB	Partida	Ud	PAG B [80]- Puerta interior abatible de una hoja de 38mm de espesor.	4.000	170.86	683.44
CE1	Partida	Ud	CE1-Contraventana de lamas de aluminio sobre bastidor.	14.000	279.98	3,919.72
CE2	Partida	Ud	CE2-Contraventana de lamas de aluminio sobre bastidor.	7.000	225.23	1,576.61
PF	Partida	Ud	PF- Cabina de aseo, de 0,90x1,40m y 2 metros (altura),	6.000	647.95	3,887.70
TL	Partida	Ud	TL-Tragaluz.	12.000	429.57	5,154.84
13.01	Partida	M2	VIDRIO TRANSLUCIDO	9.180	133.58	1,226.26
13.02	Partida	M2	VIDRIO TRANSPARENTE	258.263	136.69	35,301.97
<b>ZZL</b>					<b>97,970.86</b>	<b>97,970.86</b>
<b>ZZH</b>	<b>Capítulo</b>	<b>REMATES CAFFETERIA</b>			<b>26,380.20</b>	<b>26,380.20</b>
HRN010	Partida	m	Albardilla de caliza Capri para cubrición de muros, en piezas de hasta 750 mm de longitud, de 260 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goferón, recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10 y rejuntado entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.	1,002.490	21.32	21,373.09
HRR030	Partida	m	Recercado en huecos de fachada de chapa plegada de acero prelacado, espesor 0,8 mm, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de acero y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales.	231.900	17.96	4,164.92
5.19	Partida	Ud	AYUDAS Y REFUERZOS	1.000	624.39	624.39
HBH020	Partida	Ud	Bancada discontinua flotante antivibración, de hormigón armado, para apoyo de maquinaria, de 250x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/B/20/Illa fabricado en central, y vertido con cubilete y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2.20 UNE-EN 10080, sobre una lámina de espuma de polietileno de alta densidad, de 3 mm de espesor, apoyada sobre paneles rígidos de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa entre los que se integran pastillas antivibración de caucho, de 50x50x25 mm y 300 kg de carga máxima, dispuestas formando una reticula, a razón de 6 ud/m <sup>2</sup> .	3.000	72.60	217.80
<b>ZZH</b>					<b>26,380.20</b>	<b>26,380.20</b>

ZZI	Capítulo	INSTALACIONES CAFETERIA		195,954.27	195,954.27
D42A.01	Capítulo	REDES DE ALIMENTACIÓN		2,727.12	2,727.12
D42AF.01	Capítulo	CANALIZACIÓN EXTERNA		2,105.02	2,105.02
D42AF080.0	Partida	m CAN. EXT. 4 T PVC, D= 63 mm	50.000	14.50	725.00
D42AF071	Partida	m CANALIZACION A MED. ARQ. OPERAD. D= 63 mm	60.000	3.70	222.00
D42AF4T	Partida	m C. A FACHADA 4 T PVC D=63 mm	50.000	19.15	957.50
D42APAU2T	Partida	m C. A RTR (PAU) 2 T PVC D= 40 mm	12.000	16.71	200.52
		D42AF.01		2,105.02	2,105.02
D42AK.01	Capítulo	CANALIZACIÓN DE ENLACE		622.10	622.10
D42AK098.0	Partida	m C. ENL. SUP. 2 T PVC D=40 mm	15.000	4.94	74.10
1		D42A.01		2,727.12	2,727.12
D42AK142	Partida	m C. ENL. INF. 4 T PVC D= 40 mm	20.000	16.98	339.60
D42AW098.0	Partida	m AC. FACHADA OP. 2 T PVC D=40 mm	20.000	10.42	208.40
9		D42AK.01		622.10	622.10
		D42A.01		2,727.12	2,727.12
C42A.01	Capítulo	CANALIZACION		64,139.00	64,139.00
D42O.01	Capítulo	RED INTERIOR DE USUARIO CANALIZACION		64,139.00	64,139.00
D42OA.01	Capítulo	INST. ELÉCT. (ICT), USUARIO		86.00	86.00
D42OA100.0	Partida	ud ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PAU	5.000	17.20	86.00
1		D42OA.01		86.00	86.00
D42OB.01	Capítulo	CANALIZACIÓN TV		837.00	837.00
D42OD150.0	Partida	m CAN. INT. USU. RTV, T 20 mm	900.000	0.93	837.00
1		D42OB.01		837.00	837.00
D42OC.01	Capítulo	CANALIZACIÓN PAR TREZNADO		837.00	837.00
D42OF150.0	Partida	m C. INT. USU. STDP-TBA, T 20 mm	900.000	0.93	837.00
1		D42OC.01		837.00	837.00
D42OE.01	Capítulo	CANALIZACIÓN TOMAS CONFIG.		837.00	837.00
D42OD151.0	Partida	m CAN. INT. TOMAS CONFIG., T 20 mm	900.000	0.93	837.00
1		D42OE.01		837.00	837.00
D42OU.01	Capítulo	REG. TERMINACIÓN RED, USU.		61,542.00	61,542.00
D42OU300.0	Partida	ud 1 RTT único 500x600x80 mm	900.000	68.38	61,542.00
1		D42OU.01		61,542.00	61,542.00
		D42O.01		64,139.00	64,139.00
		C42A.01		64,139.00	64,139.00
C42B.01	Capítulo	RED DIST./DISP. RTV-TDT/FM/DAB		297.54	297.54
D42R.01	Capítulo	EQUIPOS DE CAPTAC. Y CABEC. RTV		297.54	297.54
D42RA.01	Capítulo	EQUIPOS DE CAPTACIÓN (ANT.)		196.98	196.98
D42CAPTDT. 01	Capítulo	RTV TERRESTRE		196.98	196.98
D42RA100.0	Partida	ud EQ. CAP. RTV h=3 m	1.000	196.98	196.98
1		D42CAPTDT.01		196.98	196.98
		D42RA.01		196.98	196.98
D42RGMAS. 01	Capítulo	AMPLIFICADOR DE MASTIL		100.56	100.56
D42RGMAS. 01A	Capítulo	AMPLIFICADOR DE MASTIL		100.56	100.56
D42RG167	Partida	Ud EQ. 7 UHF-TDT+1 BICANAL UHF-TDT+DAB+FM 120dBu/52 dB	0.000	848.27	0.00
D42RG177	Partida	Ud EQ. 9 UHF-TDT+DAB+FM 120dBu/52 dB	0.000	833.76	0.00
D42RGMAS. B	Partida	Ud AMPLIFICADOR DE MASTIL FM-BIII/DAB-UHF	1.000	100.56	100.56
		D42RGMAS.01A		100.56	100.56
		D42RGMAS.01		100.56	100.56
		D42R.01		297.54	297.54
		C42B.01		297.54	297.54



C42H.01	Capítulo	RED INTERIOR USUARIO RTV		279.73	279.73
D42PZ.01	Capítulo	RED INTERIOR RTV		279.73	279.73
D42PH.01	Capítulo	CABLEADO RTV		158.40	158.40
D42OP100.0	Partida	m CABLE USUARIO TV	180.000	0.88	158.40
		D42PH.01			158.40
D42PV.01	Capítulo	PAU RTV		46.36	46.36
D42OP150	Partida	ud PAU TV 3 SAL	1.000	12.45	12.45
D42OP200	Partida	ud PAU TV 4 SAL	1.000	14.46	14.46
D42OP225	Partida	ud PAU TV 8 SAL	1.000	19.45	19.45
		D42PV.01			46.36
D42PX.01	Capítulo	REG. TOMA RTV		74.97	74.97
D42PX100.0	Partida	ud TOMA RTV/FI 2 CON.	9.000	8.33	74.97
		D42PX.01			74.97
		D42PZ.01		279.73	279.73
		C42H.01		279.73	279.73
C42L.01	Capítulo	RED INTERIOR USUARIO STDP-TBA		242.50	242.50
D42QZ.01	Capítulo	RED INTERIOR PARES TRENZADOS		242.50	242.50
D42OQ.01	Capítulo	CABLEADO PARES TRENZADOS		147.87	147.87
D42QUTP.01	Partida	m CABLE USUARIO UTP STDP-TBA	180.000	0.71	127.80
D42QUTPCO N.01	Partida	m CONECTORES MACHO RJ-45 CAT.6	9.000	2.23	20.07
		D42OQ.01			147.87
D42QUTPMPT P.01	Capítulo	PAU PARES TRENZADOS		33.34	33.34
D42QMULTI P.6	Partida	ud MULTIPLEXOR PASIVO 6 RJ45	0.000	20.99	0.00
D42QMULTI P.8	Partida	ud MULTIPLEXOR PASIVO 8 RJ45	1.000	33.34	33.34
		D42QUTPMPT.01			33.34
D42QX.01	Capítulo	REG. TOMA STDP-TBA		61.29	61.29
D42QRXRJBO .01	Partida	ud TOMA RJ-45 CAT.6 UTP	9.000	6.81	61.29
		D42QX.01			61.29
		D42QZ.01		242.50	242.50
		C42L.01		242.50	242.50
C42L.01	Capítulo	RED INTERIOR USUARIO TOMAS CONFIG.		24.90	24.90
D42LZ.01	Capítulo	RED INTERIOR TOMAS CONFIGURABLES		24.90	24.90
D42LX.01	Capítulo	REG. TOMA TOMAS CONFIG.		24.90	24.90
D42LX301.01	Partida	ud TAPA CIEGA TOMAS CONFIG.	5.000	4.98	24.90
		D42LX.01			24.90
		D42LZ.01		24.90	24.90
		C42L.01		24.90	24.90
A1.1	Capítulo	INSTALACION DE ENLACE		3,128.11	3,128.11
E17BAM001	Partida	ud TRAMIT.CONTRATACIÓN SUMINISTRO ELÉCTRICO	1.000	138.26	138.26
E17BAM020	Partida	ud CGP. Y MEDIDA HASTA 14kW P/2 CONT. MONO.	1.000	376.60	376.60
E17BCM010	Partida	ud MÓDULO UN CONTADOR MONOFÁSICO	5.000	116.45	582.25
12765	Partida	M1 DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x16 mm <sup>2</sup> . Cu	100.000	20.31	2.031.00
		A1.1		3,128.11	3,128.11

A1.2	Capítulo	INSTALACION INTERIOR			30,925.34	30,925.34
52528	Partida	Ud.	CUADRO DISTR.ELECTR.ELEV. 16 CIERTOS.	7.000	188.36	1,318.52
127811	Partida	Ml	CIRCUITO "ALUMBRADO" 3X1,5 mm2.	500.000	11.07	5,535.00
127812	Partida	Ml	CIRCUITO "USOS VARIOS" C.2, C.12, C.13, 3 X2,5 mm2.	900.000	11.44	10,296.00
1.27.8.1.2_1	Partida	Ml	CIRCUITO "USOS VARIOS BAÑOS-SECADORA" C.5, C.10, 3 X2,5 mm2.	275.000	11.44	3,146.00
127813	Partida	Ml	CIRCUITO "LAVADORA-LAVAJILLAS", C.4, 3X4 mm2.	175.000	11.80	2,065.00
127814	Partida	Ml	CIRCUITO "COCINA, VITROCERÁMICA, HORNO", C3, 3X6 mm2.	100.000	12.61	1,261.00
127834	Partida	Ml	CIRCUITO "AIRE ACONDIC" C.8,C.9,3X6 mm2+3X2,5 mm2.HASTA CUBIERTA	100.000	13.26	1,326.00
1278116	Partida	Ml	CIRCUITO "TERMOSTATO-CENTRALITA" 2X1 mm2. (5 UNIDADES)	200.000	11.49	2,298.00
2117134	Partida	ud	RED EQUIPOTENCIAL BAÑO	7.000	9.10	63.70
127109	Partida	ud	PUNTO PULSADOR SIMÓN-27 + TIMBRE	3.000	25.73	77.19
1.27.9.1.13_1	Partida	ud	PUNTO LUZ ILUMINACION	184.000	5.77	1,061.68
1279113	Partida	Ud	PUNTO LUZ SENCILLO SIMÓN-27	7.000	10.28	71.96
1279214	Partida	Ud	PUNTO CONMUTADO SIMÓN-27	4.000	7.60	30.40
12713211	Partida	Ud	BASE ENCHUFE "SCHUKO" SIMÓN-27	186.000	11.31	2,103.66
BE25A	Partida	ud	BASE ENCHUFE "SCHUKO" SIMÓN-27 25 A PARA HORNO Y COCINA	7.000	10.99	76.93
E17MSA120	Partida	ud	B.ENCHUFE SCHUKO SIMON ESTANCO IP44	10.000	19.43	194.30
<b>A1.2</b>					<b>30,925.34</b>	<b>30,925.34</b>
A1.3	Capítulo	TIERRAS			398.37	398.37
E17BD020	Partida	ud	TOMA DE TIERRA INDEP. CON PICA	7.000	56.91	398.37
<b>A1.3</b>					<b>398.37</b>	<b>398.37</b>
E0.1.1	Capítulo	FONTANERIA Y ACS			18,876.08	18,876.08
1411	Partida		INSTALACIÓN PP-R FASER BAÑO 2L+3 I	2.000	416.38	832.76
1412	Partida	Ud	INSTALACIÓN PP-R FASER BAÑO L+I ADAPTADO	1.000	359.97	359.97
14.1.1b	Partida	Ud	INSTALACIÓN PP-R FASER BAÑO L+I	2.000	416.38	832.76
1413	Partida	Ud	INSTALACIÓN PP-R FASER BAÑO 3L+4I INFANTIL	2.000	582.52	1,165.04
E20XEP050	Partida	u	INSTALACIÓN PP-R FASER COCINA INDUSTRIAL	1.000	259.43	259.43
E20TP020	Partida	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R FASER PN16 D=20 mm	75.000	9.17	687.75
E20TP030	Partida	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R FASER PN16 D=25 mm	65.000	5.46	354.90
E20TP040	Partida	m	TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R FASER PN16 D=32 mm	195.000	11.55	2,252.25
E20VFL130	Partida	u	VÁLVULA DE ESFERA LATÓN PN35 3/4"	20.000	10.58	211.60
E20VFL140	Partida	u	VÁLVULA DE ESFERA LATÓN PN28 1"	40.000	13.05	522.00
RTERTRTT	Partida	ud	DESAIRE Y PURGA	6.000	24.79	148.74
E10AKE275	Partida	m.	COQUILLA ELASTOMÉRICA 22X9 FLUIDO FRIO	18.000	3.54	63.72
E10AKE280	Partida	m.	COQUILLA ELASTOMÉRICA 28X9 FLUIDO FRIO	30.000	3.96	118.80
E10AKE285	Partida	m.	COQUILLA ELASTOMÉRICA 35X9 FLUIDO FRIO	28.000	4.52	126.56
TEERTTT	Partida	m.	COQUILLA ELASTOMÉRICA 22X25 ALT. TEMP.	14.000	8.52	119.28
EEERYEY	Partida	m.	COQUILLA ELASTOMÉRICA 28X25 ALT. TEMP.	42.250	10.04	424.19
ERYERYYY	Partida	m.	COQUILLA ELASTOMÉRICA 35X25 ALT. TEMP.	243.000	11.20	2,721.60
E22EV020	Partida	u	MANÓMETRO DE 0 A 15 bar	5.000	22.02	110.10
E20VR050	Partida	ud	VÁLVULA RETENCIÓN DE 1 1/14" 32 mm.	5.000	20.25	101.25
7.103	Partida	ud	FILTRO EN Y DN-32/PN-16	1.000	31.16	31.16
7.67	Partida	ud	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4" PN-10	7.000	19.17	134.19
E20DG0104	Partida	ud	BOMBA DE RETORNO Q=1,5 m3/h H= 6m.c.a	1.000	446.29	446.29
EHST30C	Partida	Ud	MÓDULO TERMO ELECTRICO CONECTADO A TERMOSIFON EN CUBIERTA	2.000	3,425.87	6,851.74
<b>E0.1.1</b>					<b>18,876.08</b>	<b>18,876.08</b>



ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 28/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>

E01.2 Capítulo URBANIZACION				2,274.71	2,274.71
E20AL040	Partida	u	ACOMETIDA PE 100 DN 40 mm 1 1/2"	1.000	159.98
E20CCG010	Partida	u	CONTADOR GENERAL DN32 mm 1 1/4"	1.000	247.48
E20TE040	Partida	m	TUBERÍA POLIETILENO DN40 mm 1 1/2"	100.000	17.12
E20TE020	Partida	m	TUBERÍA POLIETILENO DN25 mm 1"	23.000	6.75
E01.2				2,274.71	2,274.71
<b>IGD</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Depósitos</b>		<b>899.07</b>	<b>899.07</b>
IGD100	Partida	Ud	Batería para 28 botellas (14 de servicio y 14 de reserva), modelo I-350 "REPSOL", de 35 kg de capacidad unitaria de gases licuados del petróleo (GLP).	1.000	899.07
<b>IGD</b>				<b>899.07</b>	<b>899.07</b>
<b>IGA</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Acometidas</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
IGA010	Partida	Ud	Acometida de gas, D=63 mm de polietileno de alta densidad SDR 11 de 8 m de longitud, con llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 2 1/2" alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	0.000	1,118.72
<b>IGA</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>IGC</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Contadores</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
IGC010	Partida	Ud	Batería para gas natural de presión máxima de operación (MOP) inferior a 0,05 bar, para centralización en armario de un máximo de 5 contadores de gas tipo G-4 en dos columnas, situada en planta baja.	0.000	1,078.42
<b>IGC</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>IGM</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Conducciones</b>		<b>1,297.00</b>	<b>1,297.00</b>
IGM005	Partida	m	Tubería para instalación común de gas, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad, de 63 mm de diámetro exterior.	100.000	12.97
<b>IGM</b>				<b>1,297.00</b>	<b>1,297.00</b>
<b>IGI</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Instalación interior</b>		<b>1,749.92</b>	<b>1,749.92</b>
IGI005	Partida	m	Tubería con vaina metálica, para instalación interior de gas, empotrada en la pared, formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, acabada con mano de imprimación antioxidante.	20.000	21.41
IGI020	Partida	Ud	Instalación interior de gas en local, con dotación para 10 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina metálica, compuesta de: tramo común de 22 mm de diámetro y 10 m de longitud y 10 ramificaciones a cada consumo, de 22 mm de diámetro y 8 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 7 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 6 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 5 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 4 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 3 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 2,5 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 2 m de longitud, de 22 mm de diámetro y 1,5 m de longitud y de 22 mm de diámetro y 1 m de longitud.	2.000	660.86
<b>IGI</b>				<b>1,749.92</b>	<b>1,749.92</b>
<b>IGL</b>	<b>Capítulo</b>	<b>Detección y alarma</b>		<b>1,285.17</b>	<b>1,285.17</b>
IGL010	Partida	Ud	Sistema de detección automática de gas natural compuesto de 3 sondas conectadas a central de detección automática de gas natural para 3 zonas, empotrada, con grado de protección IP 44, electroválvula de 3/8" de diámetro, normalmente cerrada y 1 sirena.	1.000	1,285.17
<b>IGL</b>				<b>1,285.17</b>	<b>1,285.17</b>
<b>A1.5</b>	<b>Capítulo</b>	<b>ILUMINACION</b>		<b>16,889.90</b>	<b>16,889.90</b>
160401	Partida	ML	EMPOTRABLE LED CONTINUO TECHO EXTERIOR	330.000	30.49
160402	Partida	Ud	APLIQUE MURAL	16.000	48.76
160404	Partida	Ud	EMPOTRABLE TECHO BAÑOS	32.000	35.65
160405	Partida	Ud	EMPOTRABLE TECHO INTERIOR	133.000	32.33
160406	Partida	ud	Philips Panel LED Coreline RC132V G4 29W 3600lm - 840 Blanco Frio / 60x60cm - UGR <23	15.000	40.49
<b>A1.5</b>				<b>16,889.90</b>	<b>16,889.90</b>

<b>2</b>	<b>Capítulo</b>	<b>CLIMATIZACIÓN DE RESTAURANTE</b>			<b>19,232.81</b>	<b>19,232.81</b>
2.001	Partida	Ud	UNIDAD CARRIER ROOFTOP 50 UPV 065		1.000	11,649.63
2.002	Partida	m <sup>2</sup>	CONDUCTO CHAPA EXTERIOR AISLADO		45.000	3.88
2.003	Partida	m <sup>2</sup>	CONDUCTO URSA ZERO		68.000	3.88
2.004	Partida	ml	CONDUCTO CHAPA CIRCULAR AISLADO Ø400 mm		33.000	3.88
2.005	Partida	ml	CONDUCTO CHAPA CIRCULAR AISLADO Ø300 mm		24.000	3.88
2.009	Partida	ml	CONDUCTO CHAPA CIRCULAR AISLADO Ø250 mm		14.000	3.88
2.006	Partida	Ud	REJILLA IMPULSIÓN DOBLE DEFLEXIÓN 300x150 mm		32.000	7.77
2.007	Partida	Ud	REJILLA RETORNO RETÍCULA 1000x600 mm		2.000	7.77
2.008	Partida		COMPUERTA MOTORIZADA Ø250 mm		1.000	77.66
<b>1</b>	<b>Capítulo</b>	<b>CLIMATIZACIÓN NÚCLEO LUDOTECA</b>			<b>6,527.42</b>	<b>6,527.42</b>
1.001	Partida	Ud	UNIDAD EXTERIOR DAIKIN RXYQ18U		1.000	776.64
1.002	Partida	Ud	UNIDAD INTERIOR CASSETTE DAIKIN FXFQ80B		3.000	388.32
1.006	Partida	Ud	JUNTA DE DERIVACIÓN KHRQ22M29T9		3.000	7.77
1.008	Partida	Ud	MANDO DE CONTROL POR CABLE BRC1H52W		1.000	38.83
1.009	Partida	MI	TUBERÍA FRIGORÍFICA 1 1/8" AISLADA		13.000	3.88
1.01	Partida	MI	TUBERÍA FRIGORÍFICA 7/8" AISLADA		7.500	3.88
1.011	Partida	MI	TUBERÍA FRIGORÍFICA 5/8" AISLADA		21.500	3.88
1.017	Partida	Ud	PROTECCIÓN MECÁNICA TUBERÍAS CUBIERTA		1.000	3.88
1.015	Partida	Ud	BUS DE COMUNICACIÓN		1.000	7.77
1.016	Partida	Kg	GAS ADICIONAL R410A		4.800	38.83
1.018	Partida	Ud	RECUPERADOR DE CALOR RCE/V-1200 F7+F7		1.000	3,883.21
1.019	Partida	m <sup>2</sup>	CONDUCTO URSA ZERO		30.000	3.88
1.02	Partida	m <sup>2</sup>	CONDUCTO CHAPA EXTERIOR AISLADO		12.000	3.88
1.021	Partida	Ud	REJILLA SIMPLE DEFLEXIÓN 300X150 MM		6.000	19.42
		<b>1</b>			<b>6,527.42</b>	<b>6,527.42</b>
		<b>2</b>			<b>19,232.81</b>	<b>19,232.81</b>
<b>4</b>	<b>Capítulo</b>	<b>INSTALACIÓN FRIGORÍFICA CÁMARAS</b>			<b>4,659.84</b>	<b>4,659.84</b>
4.001	Partida	Ud	INTARSPLIT MSH-NG-4048		1.000	1,553.28
4.002	Partida	Ud	INTARSPLIT MSH-NG-2034		2.000	1,553.28
		<b>4</b>			<b>4,659.84</b>	<b>4,659.84</b>
<b>ISZ</b>	<b>Capítulo</b>	<b>EVACUACION DE AGUAS CAF</b>			<b>8,889.16</b>	<b>8,889.16</b>
C01.15	Partida	Ud	INSTALACION SANEAMIENTO BAÑO 2 L+ 3I		2.000	223.98
C01.15b	Partida	Ud	INSTALACION SANEAMIENTO BAÑO L+ I		2.000	223.98
C01.15c	Partida	Ud	INSTALACION SANEAMIENTO BAÑO L+ I ADAPTADO		1.000	223.98
C01.15bb	Partida	Ud	INSTALACIÓN PP-R FASER BAÑO 3L+4I INFANTIL		2.000	582.52
C01.11	Partida	Ud	INSTALACIÓN SANEAMIENTO COCINA INDUSTRIAL		1.000	153.45
E20TV_NUT_1153	Partida	u	Sumidero plano Ø110 sifónico s/horizontal		19.000	18.76
C01.17	Partida	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=110 mm		120.000	17.99
E20WTI020	Partida	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=50 mm		4.000	6.99
RTTETERTE_R	Partida	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=63 mm		2.000	8.58
E03OEP005	Partida	m	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110 mm		31.000	12.32
HDFHFDH	Partida	m.	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOL. 50 mm		15.000	8.80
C01.17	Partida	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=110 mm		101.350	17.99
ISC010	Partida	m	Canalón cuadrado de acero prelacado, para recogida de aguas de cubierta, incluido el montaje, sellado y solapamiento de las láminas.		46.000	22.58
5.24	Partida	Ud	REBOSADERO		9.000	10.24
5.25	Partida	Ud	Cadena de lluvia		2.000	211.18
		<b>ISZ</b>			<b>8,889.16</b>	<b>8,889.16</b>



VERIFICACIÓN	ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058 PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	03/04/2023 09:26	PÁGINA 30/41
		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

IOZ	Capítulo	CONTRAINCENDIOS			15,392.54	15,392.54
IOA020	Partida	Ud	Luminaria de emergencia, empotrada en techo, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	43.000	47.73	2,052.39
IOD001	Partida	Ud	Central de detección automática de incendios, convencional, modular, de 4 zonas de detección, ampliable hasta 16 zonas.	1.000	656.31	656.31
IOS010	Partida	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	1.000	6.49	6.49
IOS020	Partida	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	1.000	6.76	6.76
IOT0101	Partida	Ud	Sistemas es el sistema de extinción por acetato potásico específico para cocinas.	1.000	2,000.00	2,000.00
IOX010	Partida	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	14.000	35.84	501.76
IOX010b	Partida	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor.	7.000	70.53	493.71
IOJ026	Partida	m <sup>2</sup>	Protección pasiva contra incendios de estructura metálica con pintura intumesciente previa aplicación de una mano de imprimación selladora de los componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, color gris, hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos.	182.000	53.16	9,675.12
IOZ					15,392.54	15,392.54
IVZ	Capítulo	VENTILACION CAF			2,345.46	2,345.46
E23DCH070	Partida	m.	TUB.H.PAR.LISA GALVANIZADA D=125mm	16.000	15.56	248.96
E23VT010	Partida	ud	EXTRAC.TEJADO TD-160/100 N 180/140 m3/h	5.000	219.61	1,098.05
E23DRS010	Partida	ud	BOCA EXTRACCÓN HIDROREGULABLE BC9	9.000	31.25	281.25
XCZXCZXC	Partida	UD	SILENCIADOR EN CUBIERTA	5.000	27.35	136.75
DSFDFDS	Partida	UD	T DE 2 Y 1 SALIDAS PARA LOS DISTINTOS DIÁMETROS	4.000	35.83	143.32
CXCVXVV	Partida	m.	TAPA COLUMNAS VENTILACION	5.000	4.40	22.00
SDSDS	Partida	ud	TAPA CHIMENEA EVACUACIÓN DE HUMOS	5.000	11.57	57.85
HGJJHJH	Partida	m.	TUB.H.PAR.LISA GALVANIZADA D=125mm/150-180 EVACUACION HUMOS	22.000	16.24	357.28
IVZ					2,345.46	2,345.46
ZZI					195,954.27	195,954.27
ZZN	Capítulo	AISLAMIENTOS E IMPER CAFETERIA			13,740.21	13,740.21
FIF010	Partida	m <sup>2</sup>	Partición interior, para cámara frigorífica de productos refrigerados, con temperatura ambiente superior a 0°C, formada por paneles sándwich aislantes machihembrados de acero prelacado de 120 mm de espesor y 1130 mm de anchura, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, formados por doble cara metálica de chapa de acero prelacado, acabado con pintura de poliéster para uso alimentario, color blanco, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m <sup>3</sup> ; fijados a perfil soporte de acero galvanizado con tornillos autorroscantes, previamente fijado al forjado con tornillos de cabeza hexagonal con arandela (4 ud/m <sup>2</sup> ).	182.490	29.30	5,346.96
FIF010b	Partida	m <sup>2</sup>	Partición interior, para cámara frigorífica de productos congelados, con temperatura ambiente inferior a 0°C, formada por paneles sándwich aislantes machihembrados de acero prelacado de 120 mm de espesor y 1130 mm de anchura, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, formados por doble cara metálica de chapa de acero prelacado, acabado con pintura de poliéster para uso alimentario, color blanco, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m <sup>3</sup> ; fijados a perfil soporte de acero galvanizado con tornillos autorroscantes, previamente fijado al forjado con tornillos de cabeza hexagonal con arandela (4 ud/m <sup>2</sup> ).	38.710	29.40	1,138.07
6.03	Partida	ML	IMPERMEAB. ALFÉIZAR LBM	20.445	8.33	170.31
NIH100	Partida	Ud	Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra, sistema Dry50 "REVESTECH", compuesta por kit Dry50 Sumilux 375 "REVESTECH", formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 1500x2500 mm y sumidero sifónico de PVC de 82 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable de 110x110 mm, y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry50 "REVESTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etílico, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m <sup>2</sup> , fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio), y complementos.	2.000	202.27	404.54
NAK010	Partida	m <sup>2</sup>	Aislamiento térmico horizontal, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 70 mm de espesor, resistencia a compresión >= 500 kPa, resistencia térmica	358.820	13.04	4,679.01
6.06	Partida	M2	IMPERMEAB LBM AUTOPROTEGIDO	201.340	9.94	2,001.32
ZZN					13,740.21	13,740.21

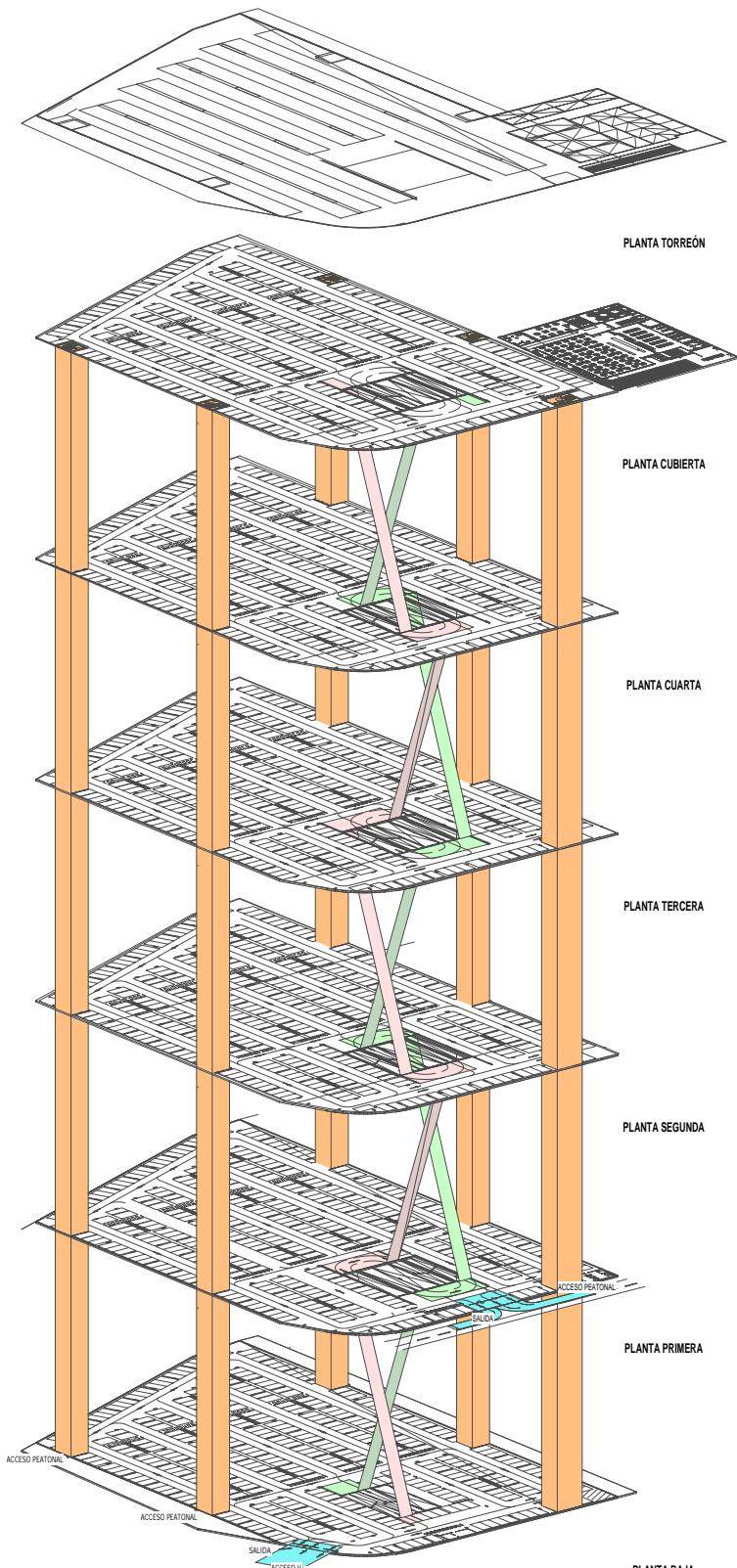


<b>ZZQ</b>	<b>Capítulo</b>	<b>CUBIERTAS CAFETERIA</b>			<b>62,465.87</b>	<b>62,465.87</b>
4.01	Partida	M2	RC1. CUBIERTA INVERTIDA ACABADO GRAVA		1,306.500	40.33 52,691.15
QLT020	Partida	Ud	Tragaluz con tubo rígido, modelo Tubo Solar TCR 0K14 0010 "VELUX", de 35 cm de diámetro, instalado en cubiertas planas con pendientes de 0° a 15°, mediante 1 extensión rígida de aluminio, con revestimiento interior reflectante, modelo ZTR 0K14, de 62 cm de longitud y 35 cm de diámetro.		24.000	407.28 9,774.72
<b>ZZQ</b>	<b>Capítulo</b>	<b>REVESTIMIENTOS CAFETERIA</b>			<b>62,465.87</b>	<b>62,465.87</b>
9.01	Partida	m <sup>2</sup>	SS 1 PAV. VIV. INTERIOR PORCELÁNICO		0.000	38.82 0.00
9.03	Partida	m <sup>2</sup>	SS 3 BASE DE PAVIMENTO		0.000	11.50 0.00
9.11	Partida	m	RODAPÍE INTERIOR		526.000	4.68 2,461.68
RSC100	Partida	m <sup>2</sup>	Pavimento continuo interior, de 8 mm de espesor, realizado sobre superficie soporte de mortero de cemento u hormigón incluida en este precio, mediante la aplicación sucesiva de: capa (de 0,4 kg/m <sup>2</sup> ) de imprimación epoxi de dos componentes, sin disolventes; capa (de 12,5 kg/m <sup>2</sup> ) de mortero epoxi de dos componentes, a base de resinas epoxi; capa de sellado formada por una mano (de 0,7 kg/m <sup>2</sup> ) de sellador acrílico, transparente.		0.000	47.36 0.00
7.01	Partida	M2	ST 1 FALSO TECHO YESO LAMINADO		241.930	20.00 4,838.60
7.02	Partida	M2	ST 2 FALSO TECHO DESMONTABLE DE LAMAS		870.670	37.28 32,458.58
RVE010	Partida	m <sup>2</sup>	Espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, acabado biselado, fijado mecánicamente al paramento.		12.000	60.73 728.76
8.01	Partida	m <sup>2</sup>	SL 3 ALICATADO		447.530	36.93 16,527.28
8.03	Partida	m <sup>2</sup>	SL 5 REVEST. PARAMENTOS EXT. MORT. MONO. COLOR		1,176.990	19.56 23,021.92
21.01	Partida	M2	SL-1 PINTURA ACABADO LISO INTERIOR		626.860	4.27 2,676.69
RSH030	Partida	m <sup>2</sup>	Pavimento vinílico deportivo indoor multideporte, de 9 mm de espesor, formado por un complejo con superficie de vinilo plastificado, reforzado con una malla de fibra de vidrio, sobre una capa de espuma de alta densidad con estructura celular cerrada, suministrado en rollos, color a elegir, peso 5,4 kg/m <sup>2</sup> , absorción de impactos según UNE-EN 14808 entre 35 y 45%, deformación vertical según UNE-EN 14809 < 3%, clasificación según UNE-EN 14904 P2, altura de rebote de pelota según UNE-EN 12235 >= 90%, resistencia al fuego según UNE-EN 13501-1 Clf-s1, con tratamiento fotoreticulado (antihumedad, ant quemaduras, deslizamiento controlado), fungistático y bacteriostático, instalado sobre una base soporte sin riesgo de humedad ascendente (no incluida en este precio) y fijado con adhesivo de contacto.		0.000	43.61 0.00
UXS010b	Partida	m <sup>2</sup>	Pavimento de césped sintético.		412.900	24.26 10,016.95
<b>ZZR</b>	<b>Capítulo</b>	<b>EQUIPAMIENTO CAFETERIA</b>			<b>92,730.46</b>	<b>92,730.46</b>
15.01	Partida	Ud	LAVABO		12.000	194.16 2,329.92
15.03	Partida	Ud	INODORO		16.000	232.99 3,727.84
SP2	Partida	UD	ASEO ADAPTADO		1.000	1,164.96 1,164.96
<b>ZZS</b>	<b>Capítulo</b>	<b>GESTION DE RESIDUOS CAFETERIA</b>			<b>7,222.72</b>	<b>7,222.72</b>
25.01	Partida	UD	GESTIÓN DE RESIDUOS		1.000	8,933.73 8,933.73
<b>ZZG</b>	<b>Capítulo</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD CAFETERIA</b>			<b>8,933.73</b>	<b>8,933.73</b>
24.01	Partida	UD	CONTROL DE CALIDAD		1.000	9,075.05 9,075.05
<b>ZZX</b>	<b>Capítulo</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD CAFETERIA</b>			<b>9,075.05</b>	<b>9,075.05</b>
ZZY	Capítulo				0.00	0.00
					828,212.88	828,212.88
			<b>PARKING HOS ALM Y CAFETERIA2</b>		<b>18,061,489.00</b>	<b>18,061,489.00</b>

			importe	
1	0	Capítulo	Actuaciones previas	169,818.30 €
2	A	Capítulo	Acondicionamiento del terreno	218,673.02 €
3	C	Capítulo	Cimentaciones	1,956,415.73 €
4	E	Capítulo	Estructuras	5,138,112.48 €
5	F	Capítulo	Fachadas y particiones	988,946.95 €
6	L	Capítulo	Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	59,326.42 €
7	H	Capítulo	Remates y ayudas	1,068,460.94 €
8	I	Capítulo	Instalaciones	3,177,339.28 €
9	Q	Capítulo	Cubiertas	497,920.05 €
10	R	Capítulo	Revestimientos y trasdosados	1,910,253.01 €
11	S	Capítulo	Señalización y equipamiento	223,411.25 €
12	U	Capítulo	Urbanización interior de la parcela	298,265.88 €
13	G	Capítulo	Gestión de residuos	345,044.03 €
14	X	Capítulo	Control de calidad y ensayos	11,650.49 €
15	Y	Capítulo	Seguridad y salud	769,623.28 €
16	Z	Capítulo	Conexión con Hospital	400,015.01 €
17	ZZ	Capítulo	CAFETERIA	828,212.88 €
total PEM			<b>18,061,489.00 €</b>	

*El Presupuesto de Ejecución Material ascienda a la cantidad de dieciocho millones cincuenta y dos mil cuatrocientos noventa y cinco euros y cuarenta y un céntimos*

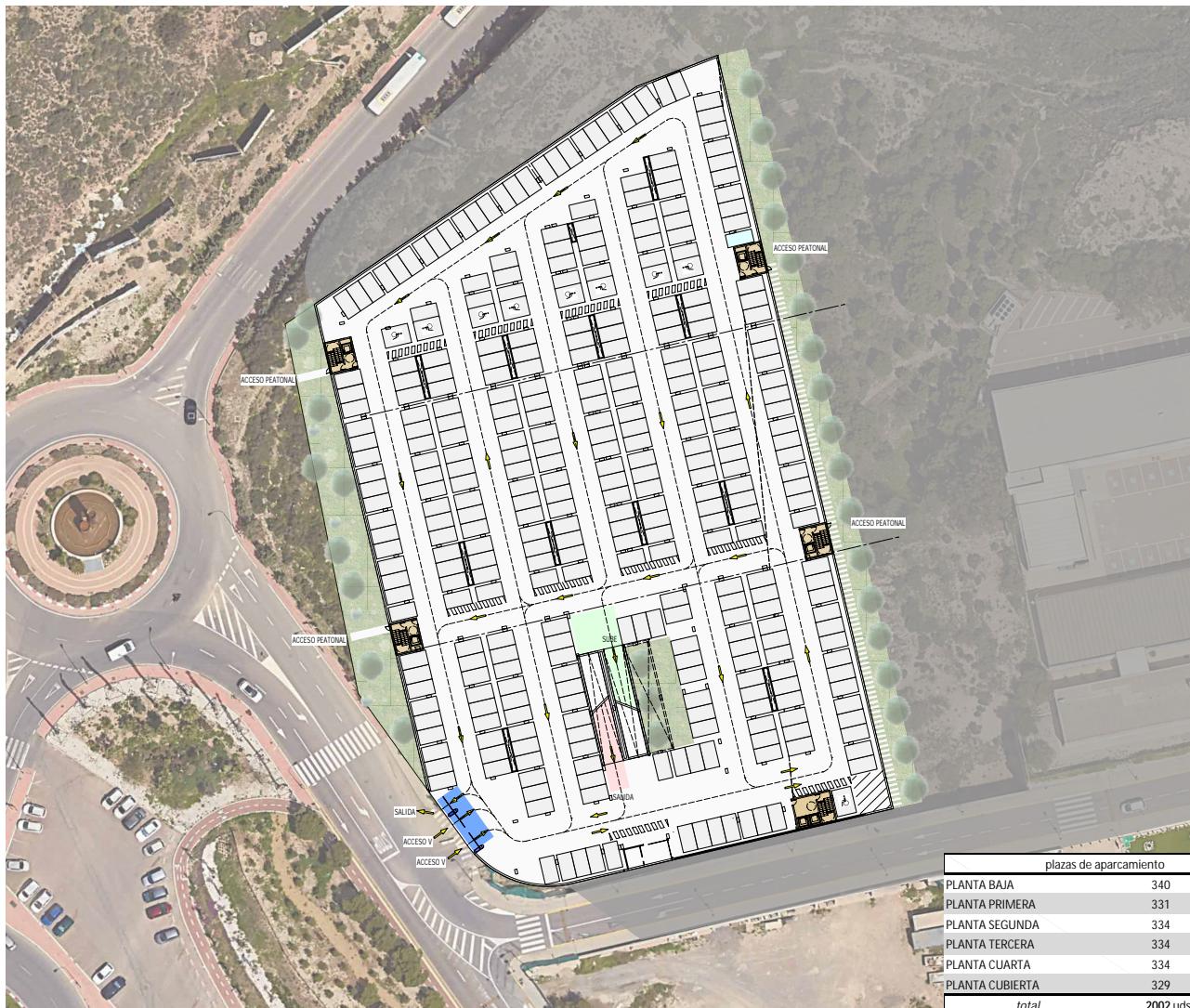
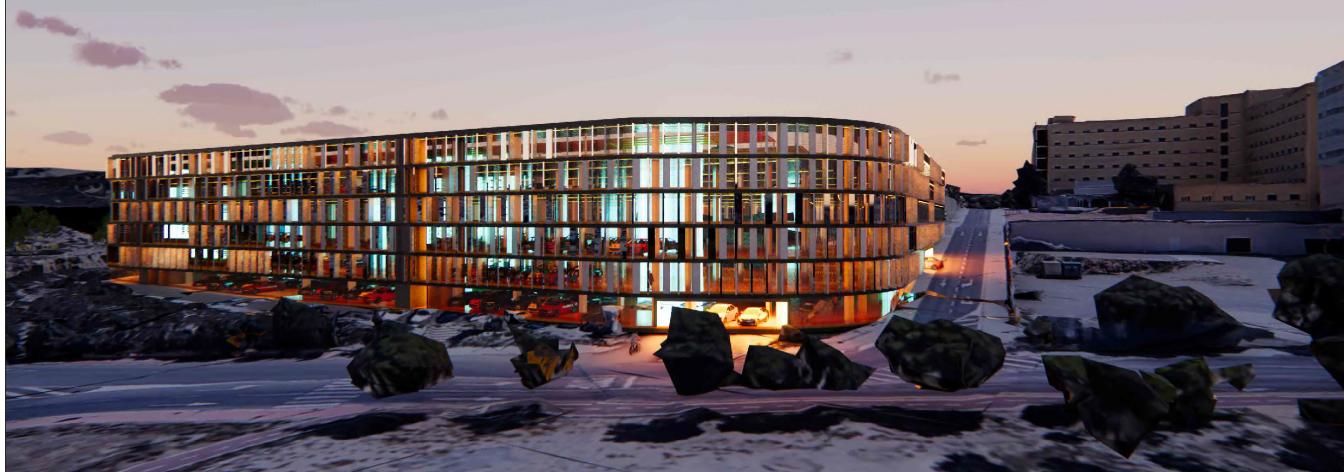
08/03/2023



LEYENDA DE NÚCLEOS

- ENTRADA/SALIDA VEHÍCULOS
- SUBIDA VEHÍCULOS
- BAJADA VEHICULOS
- NÚCLEO COM. PEATONES

	plazas de aparcamiento
PLANTA BAJA	340
PLANTA PRIMERA	331
PLANTA SEGUNDA	334
PLANTA TERCERA	334
PLANTA CUARTA	334
PLANTA CUBIERTA	329
<i>total</i>	2002 uds



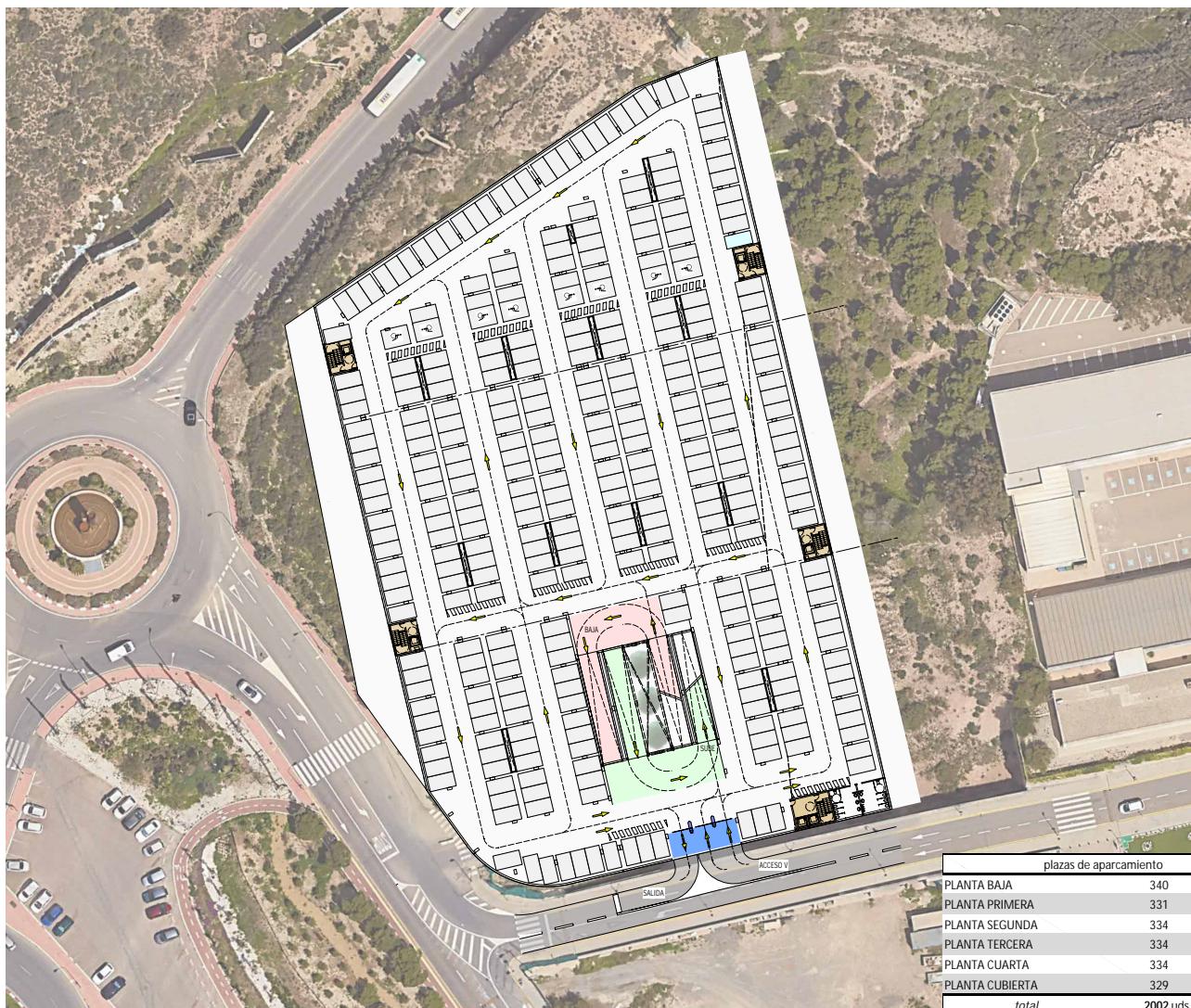
APARCAMIENTOS  
 NCapital

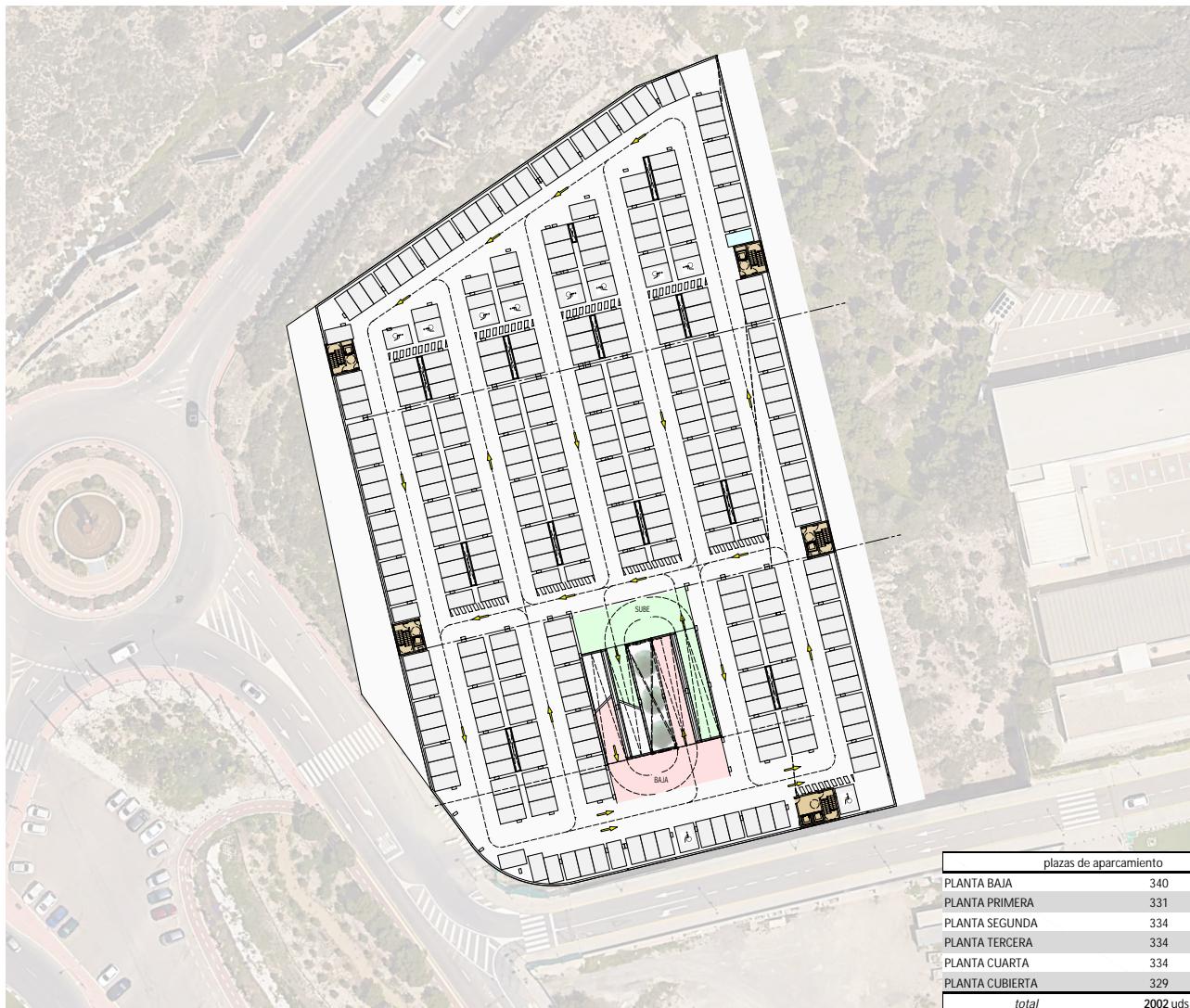
## ANTEPROYECTO EDIFICIO PARA APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE ALMERÍA  
ALMERÍA, 2023

PLANTA BAJA 01

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 35/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



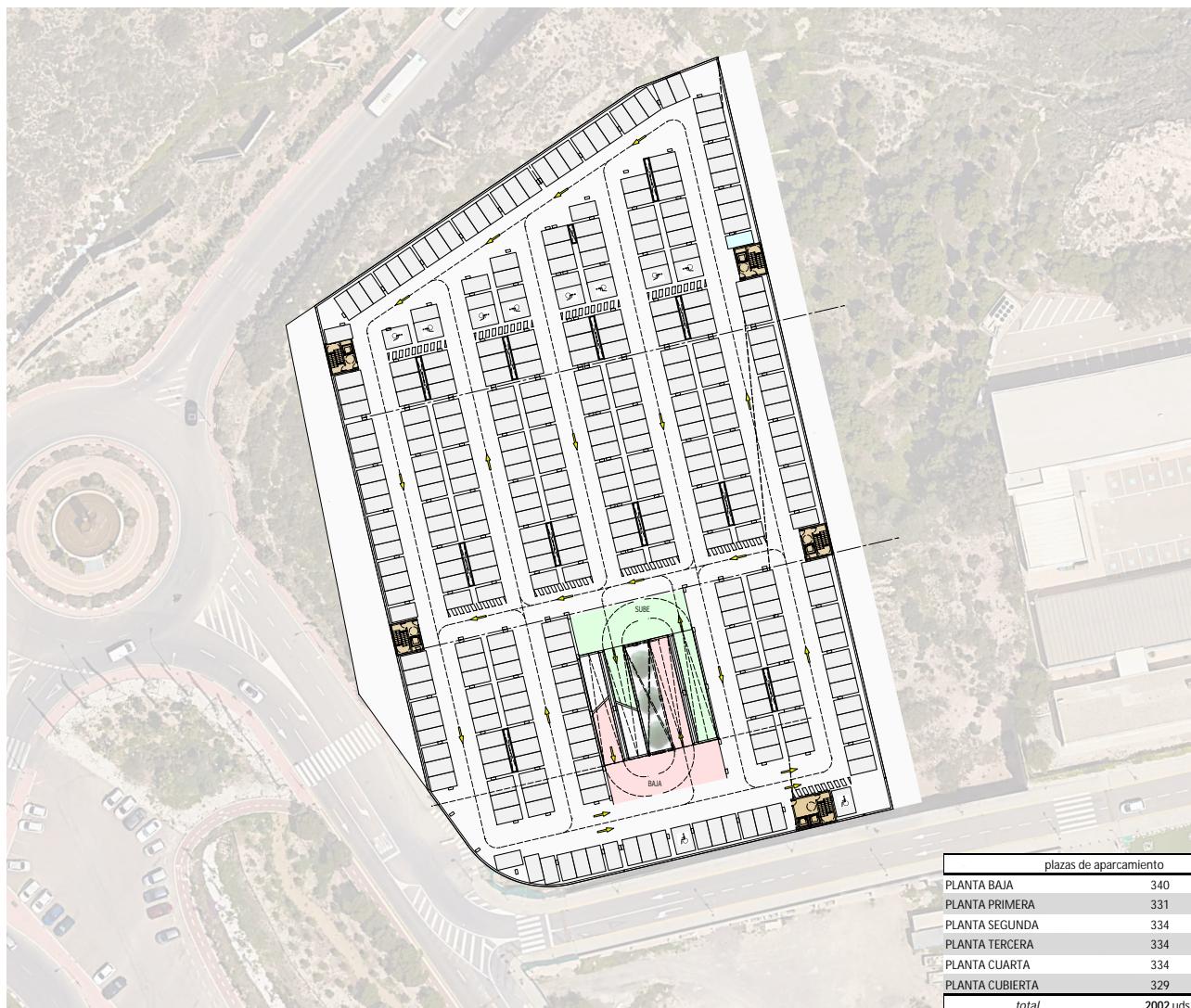


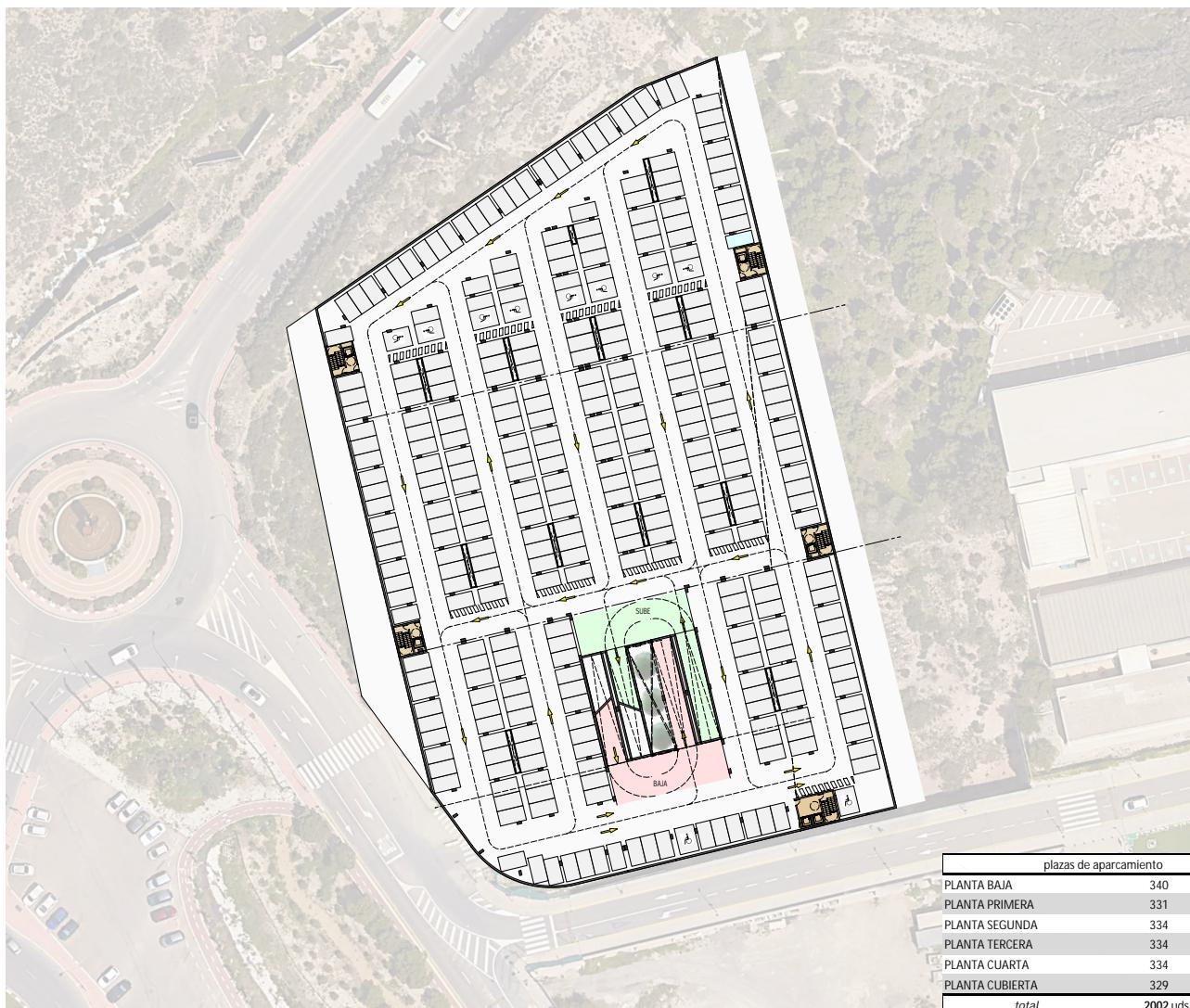
APARCAMIENTOS  
 NCapital

## ANTEPROYECTO EDIFICIO PARA APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE ALMERÍA  
ALMERÍA, 2023

PLANTA SEGUNDA 03





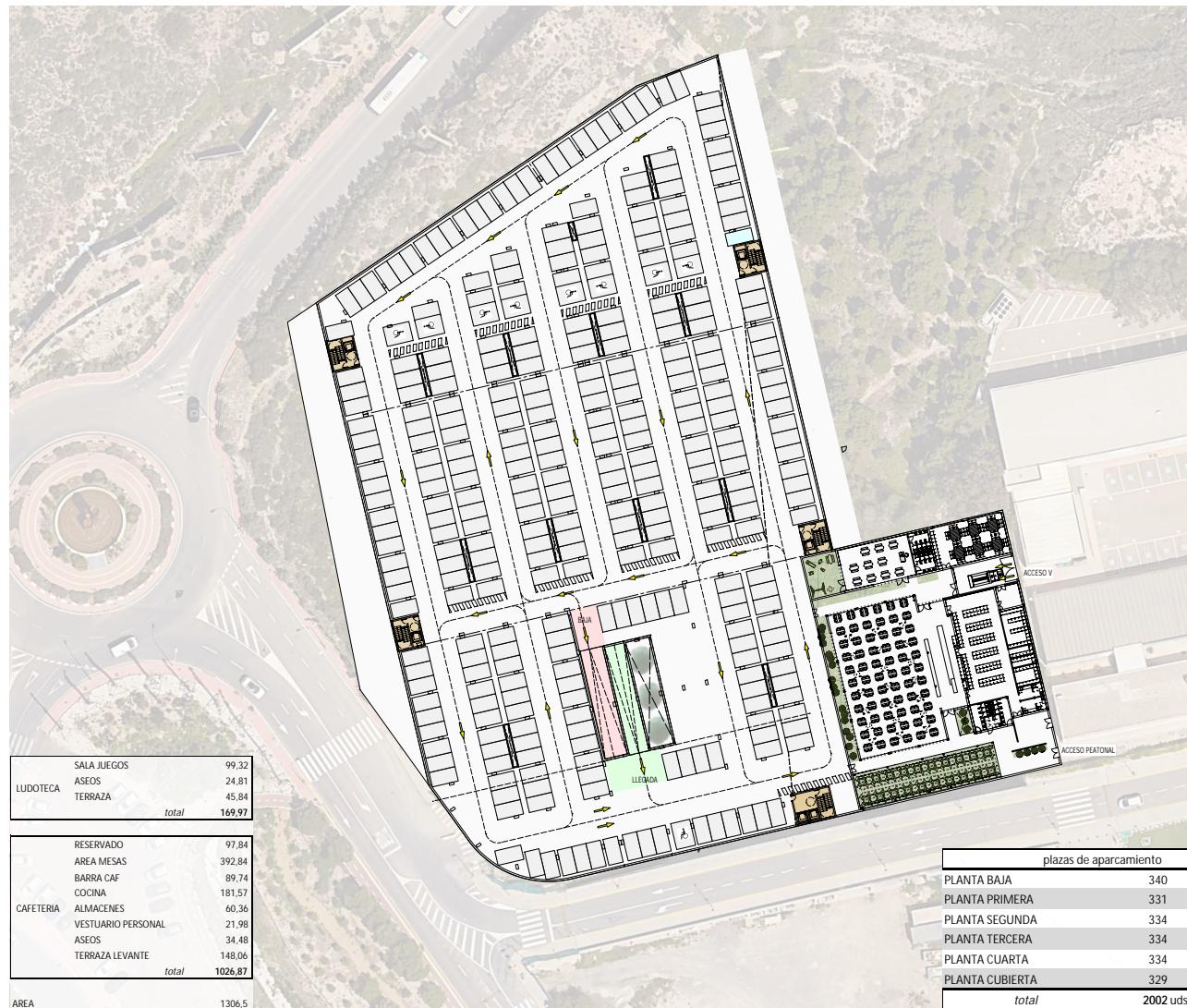
APARCAMIENTOS  
 NCapital

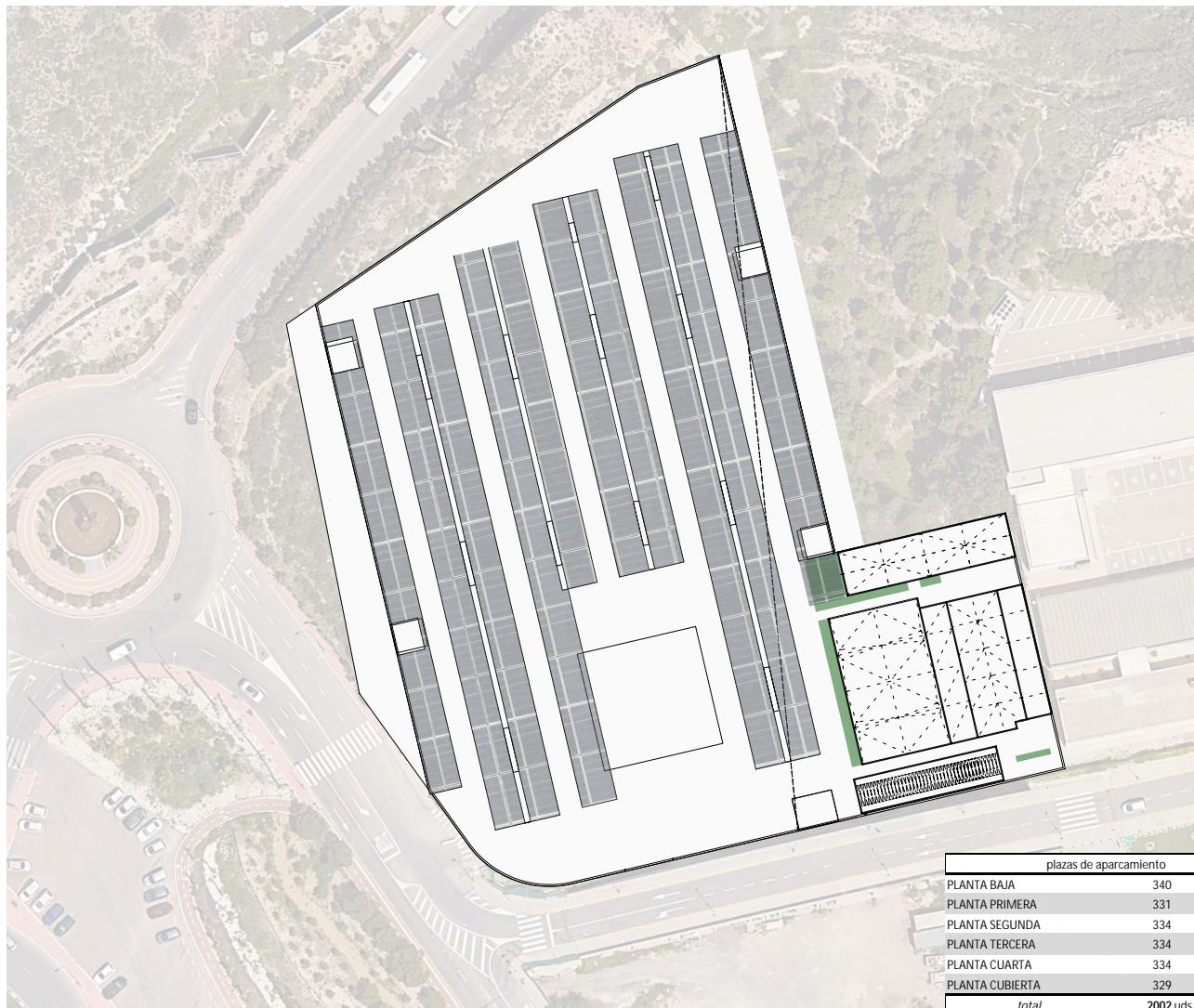
## ANTEPROYECTO EDIFICIO PARA APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE ALMERÍA  
ALMERÍA, 2023

PLANTA CUARTA 05

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 39/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>





APARCAMIENTOS  
 NCapital

## ANTEPROYECTO EDIFICIO PARA APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE ALMERÍA  
ALMERÍA, 2023

PLANTA TORREÓN 07

ANTONIO ROMERO MARTINEZ cert. elec. repr. B82237058	03/04/2023 09:26	PÁGINA 41/41
VERIFICACIÓN	PEGVE67R3AED743AUBEUM7MVAXUR9W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>